

Krk, Kras, autohtona kamena vila iz 1897 god, s bazenom +4200 m² građevinskog zemljišta, Dobrinj, Kuća



Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina
Ime: ReMax
Prezime: Centar nekretnina
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Krešimirova 12a
Telefon: 0038551635350
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Registracijski broj:
656/2009

Listing details

Opšti podaci

| | |
|-----------------|---|
| Naslov oglasa: | Krk,Kras,autohtona kamena vila iz 1897 god, s bazenom +4200 m2 građevinskog zemljišta |
| Nekretnina za: | Prodaja |
| Tip kuće: | samostojeća |
| Površina: | 200 m ² |
| Površina placa: | 621 m ² |
| Broj spratova: | 2 |
| Broj soba: | 4 |
| Broj kupatila: | 2 |
| Cijena: | 1,500,000.00 € |
| Ažurirano: | Oct 31, 2024 |

Stanje

Izgrađeno: 1897

Lokacija

| | |
|-------------------|-----------------------------|
| Država: | Hrvatska |
| Region: | Primorsko-goranska županija |
| Općina/Grad: | Dobrinj |
| Naseljeno mjesto: | Kras |
| Poštanski broj: | 51514 |

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Parking

Natkriveno parking mjesto: Da

Opis

Opis: Prodaje se autohtona kamena vila,građena 1897g.,smještena na parceli od 721 m2. Kameni zidovi su ostali originalni kao 1897 g., uz minimalno potrebno osvježenje.Vila se nalazi u mjestu Kras,središnjem dijelu otoka Krka,na mirnoj i

idiličnoj lokaciji, idealnoj za odmor i opuštanje, renovirana i prilagođena sadašnjem vremenu. Prizemni dio kuće sastoji se od ulaznog dijela, kuhinje s blagovaonom i velikim dnevnim boravkom s kaminom, kupatilom s toaletom, toaletom i spremištem. Drvenim stepenicama dolazi se na kat gdje se nalazi hodnik, tri velike spavaće sobe i velika kupaona. Stambeni dio prizemlja i kata je 200m². Uz kuću je smještena i prostorija za fitness-teretana, sa opremom. Ispred kuće nalazi se šterna na originalnoj staroj volti. Na ulaznom dijelu u kuću, kao i na izlasku iz dnevnog boravka je natkrivena terasa, ispred koje se nalazi bazen. Pokraj kuće je i ljetna kuhinja sa velikim grillom. Okućnica je puna zelenila i redovito održavana. Dijelovi kuće u kojima je keramika imaju podno grijanje, u sobama u kojima su parketi grijanje je klima uređajem, hlađenje u svim sobama. U dnevnom boravku kao i svakoj sobi je televizor sa satelitskim prijemom. Kuća je opremljena parafonom, alarmnim sustavom, protupožarnim sustavom, kapijom na daljinsko upravljanje. Ova vrlo ugodna i topla kuća idealna je za odmor, obiteljski život kao i za turističku djelatnost. Zajedno s kućom prodaje se i 4200 m² građevinskog zemljišta koje se nalazi uz kuću. S povjerenjem, slobodno se obratite agentu s licencom DAVORIN GRLJ +385916417011 d.grlj@remax-krk.hr ID KOD AGENCIJE: 300561019-29

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 656013
Agencijska šifra: 300561019-29
Telefon za kontakt: +385 91 641 7011