

## Peroj, kuća s pogledom na more, Vodnjan, Kuća



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Peroj, kuća s pogledom na more
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	245 m <sup>2</sup>
Površina placa:	200 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	8
Broj kupatila:	5
Cijena:	315,000.00 €
Ažurirano:	Oct 31, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2021

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Vodnjan
Naseljeno mjesto:	Peroj
Poštanski broj:	52215

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Parking

Garaža:	Da
---------	----

### Opis

Opis: Peroj je naselje u unutrašnjosti Istre, oko 1 km od mora, smješteno nadomak živopisnog turističkog mjesta Fažane. Iz njega se, smještenog 12 km od Pule i 2 km od Fažane, uživa u pogledu na Nacionalni park Brijune. Stoga, nekretnina koja se prodaje je idealna radi blizine mora i sadržaja, te gradova i dobroj povezanosti sa svime. U ponudi mammo ovu kuću u Peroju visoki roh bau veličine 245 m<sup>2</sup> i

okućnicom od 200-tinjak m2. Sasoji se od podruma, prizemlja i prvog kata. Ukupno ima dnevni boravak, 6 spavaćih soba, 5 kupaona, 2 nužnika i dvije predivne terase s pogledom na more. Prodaje se u ovoj fazi, ali ako kupca zanima moguće je kuću završiti do kraja za drugu cijenu. Trenutno je postavljena alu stolarija i prva faza struje i vode. S obzirom na roh bau kuća je izazov jer možete biti kreativni i učiniti ju sebi ugodnom i baš onakvom kako vi to želite. ID KOD AGENCIJE: 300041056-308

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 656023  
Agencijska šifra: 300041056-308  
Telefon za kontakt: +385 91 641 5505