

## Velika obiteljska kuća sa 4 stana u blizini Poreča, Poreč, Kuća



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Velika obiteljska kuća sa 4 stana u blizini Poreča
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	420 m <sup>2</sup>
Površina placa:	1408 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	3
Broj soba:	11
Broj kupatila:	5
Cijena:	750,000.00 €
Ažurirano:	Oct 08, 2024

### Stanje

Izgrađeno: 1990

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Buići
Poštanski broj:	52440

### Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

### Parking

Natkriveno parking mjesto: Da

### Opis

Opis: Velika obiteljska kuća sa 4 stana u blizini Poreča. Kuća se sastoji od tri etaže. Na prvoj se nalazi stan od 150m<sup>2</sup> koji u svom stražnjem dijelu ima prolaz prema ljetnoj kuhinji i svim radnim sadržajima. Stan se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje sa blagovaonicom, dvije spavaće sobe i kupaonice, kompletno uređen i u njemu žive vlasnici. Iz tog stana se prolazi do ljetne kuhinje i svih radnih sadržaja.

Na prvom katu se nalazi stan od 150 m<sup>2</sup>, sa čije se terase pruža predivan pogled na parcelu i okolne kuće i šume. Stan se sastoji od velikog dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom, dvije spavaće sobe i dvije velike terase. Na drugom katu se nalaze dva jednosobna stana svaki sa svojom kuhinjom, dnevnim boravkom spavaćom sobom i kupaonicom, iz jednog stana postoji izlaz na ogromnu terasu s koje se pogled pruža sve do mora. Stan na prvom i stanovi na drugom katu godinama se uspješno iznajmljuju u turističkoj sezoni. Parcela oko kuće veličine je 1408m<sup>2</sup> kvadratnih i opremljena je vanjskim kaminom sa roštiljem i sudoperom, vanjskim kamenim stolom i natkrivenim parkirnim mjestima. Na samoj parceli zasađen je i ekološki vrt sa raznim vrstama povrća i stablima voća. ID KOD AGENCIJE: 300391028-85

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 656066  
Agencijska šifra: 300391028-85  
Telefon za kontakt: +385 91 641 0001