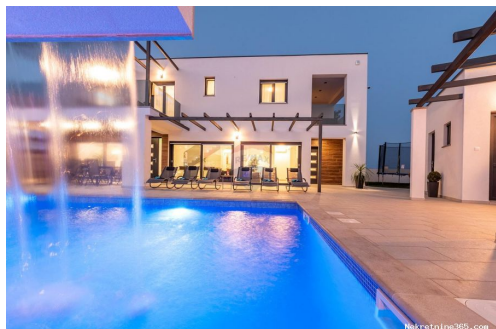


## Istra, okolica Pule, suvremena villa sa bazenom, Pula, Kuća



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj:  
656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Istra, okolica Pule, suvremena villa sa bazenom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	280 m <sup>2</sup>
Površina placa:	1960 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	7
Broj kupatila:	7
Cijena:	1,000,000.00 €
Ažurirano:	Oct 08, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2020

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Pula



### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Opis

Opis: Istra, okolica Pule, prodaje se vrhunska suvremena villa 280 m<sup>2</sup>, stambene površine koja se proteže na 2 etaže, prizemlje i 1. kat. Vila se sastoji od dva spojena objekta, glavne kuće i studio apartmana. U glavnoj kući se nalazi pet spavaćih soba, te se u svakoj sobi nalazi kupaonica, klima uređaj i TV, dnevni boravak, potpuno opremljenu kuhinju i blagovaonu otvorenog plana i soba s biljarom. Studio apartman nudi jednu spavaću sobu sa kupaonicom, dnevni boravak, potpuno opremljenu kuhinju i blagovaonu otvorenog plana. Na prvom katu nalaze se tri terase, a u vanjskom dijelu vile nalazi se veliki bazen s hidromasažom i vodopadom. Vila je okružena sa velikom okućnicom, koja graniči

sa zelenim pojasom. Vrhunska gradnja, prvoklasno i sa ukusom namještena, aktivna u turističkom najmu. Odlična pozicija koja pruža mir i privatnost, svega 10-ak minuta vožnje do Pule. ID KOD AGENCIJE: 300041070-376

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 656157  
Agencijska šifra: 300041070-376  
Telefon za kontakt: +385 91 641 5511