

## RIJEKA, KUKULJANOVO- industrijska zona, zemljište 3773 m2, Bakar, Zemljište



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa: RIJEKA,KUKULJANOVO- industrijska zona, zemljište 3773 m2  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip zemljišta: Građevinsko zemljište  
Površina: 3773 m<sup>2</sup>  
Cijena: 275,000.00 €  
Ažurirano: Oct 08, 2024

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Općina/Grad: Bakar  
Naseljeno mjesto: Kukuljanovo  
Poštanski broj: 51222



### Opis

Prodaje se teren na Kukuljanovu, u industrijskoj zoni ukupne površine 3773 m2. Voda, struja i kanalizacija do terena. Teren se nalazi u neizgrađenom dijelu zone gospodarske namjene oznake I- proizvodna. U predjelima gospodarske namjene: proizvodne (I) dozvoljena je gradnja sljedećih građevina: - industrijski, proizvodni i zanatski pogoni, - istraživačko-proizvodni centri, - komunalno-servisni pogoni, - skladišni prostori i logistički centri, - pogoni za preradu poljoprivrednih i drugih prehrambenih proizvoda, - kamionska i autobusna parkirališta i terminali. Unutar ovih predjela moguć je smještaj i sadržaja, odnosno površina poslovne namjene, kao što su: - trgovine, veliki trgovački centri i skladišta, - obrtnički i zanatski centri, - tehnološki parkovi i poduzetničko-poslovni centri, - poslovne, upravne i uredske građevine. Na ovim predjelima moguć je smještaj ugostiteljskih objekata i manjih poslovnih hotela, motela i hostela (do 80 ležajeva) uz uvjet da ukupna površina ovih sadržaja ne premašuje 25% površine pojedinog predjela. ID KOD AGENCIJE: 300421024-305

### Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 656238  
Agencijska šifra: 300421024-305  
Telefon za kontakt: +385 91 641 7001