

ISTRA, VIŠNJAN ELEGANTNA DIZAJNERSKA VILLA S BAZENOM I WELLNESOM, 210m2, Višnjan, Kuća



Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina
Ime: ReMax
Prezime: Centar nekretnina
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Krešimirova 12a
Telefon: 0038551635350
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Registracijski broj:
656/2009

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, VIŠNJAN ELEGANTNA DIZAJNERSKA VILLA S BAZENOM I WELLNESOM, 210m2
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	210 m ²
Površina placa:	450 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	5
Broj kupatila:	3
Cijena:	675,000.00 €
Ažurirano:	Oct 08, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2018

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Višnjan
Naseljeno mjesto:	Višnjan
Poštanski broj:	52463



Dodatne informacije

Energetski razred: A

Opis

Opis: U ponudi imamo ovu elegantnu dizajnersu vilu koja se je smjestila na zapadnoj obali nedaleko od mjesta Višnjan. Ova elegantna kuća s pogledom na šarmantne istarske kuće i vinograde može biti dom iz snova ili pak Vam donositi odličnu zaradu ukoliko želite ovu kuću iznajmljivati. U prizemlju se nalazi potpuno opremljena kuhinja vrhunske kvalitete, blagovaonica sa 8 sjedalica te ugodni dnevni boravak s kaminom. Uz to na ovom katu smjestila se je i vinska prostorija za prave ljubitelje vina, te soba sa sunom i toaletom. Na katu se nalaze 3 spavaće sobe s udobnim bračnim krevetima dimenzija 200x200cm, a dvije sobe imaju po

jednu sofu na razvlačenje kao dodatni ležaj. Svaka soba je klimatizirana te ima televiziju s internetom. Na katu se nalaze još i 3 elegantne kupaonice - 2 kupaonice imaju tuš i jedan umivaonik, a jedna ima dva umivaonika i kadu. Na istom katu se nalazi i pomoćna prostorija s perilicom za pranje rublja i sušilica rublja. U dvorištu se nalazi veliki bazen, natkriveni jacuzzi, i mali park za djecu. Sadašnji vlasnik nije u niti jednom pogledu štedio na ovom objektu, sve je napravljeno i opremljeno dizajnerskim namještajem i nekim antikvitetskim komadima namještaja. Istotako, ukoliko netko želi može nadograđivati ovaj objekt s još jednim katom gdje je sve unaprijed sprovedeno (struja i voda), i onda bi sa tog kata dobili prekrasan pogled na more. Objekt ima alarmni sustav. Papiri uredni i čisti 1/1. Cijena 675,000,00€
ID KOD AGENCIJE: 300571008-25

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 656239
Agencijska šifra: 300571008-25
Telefon za kontakt: +385 91 641 0001