

## OTOK KRK Luksuzna vila na mirnoj lokaciji s pogledom na more!, Krk, Kuća



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	OTOK KRK Luksuzna vila na mirnoj lokaciji s pogledom na more!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	165 m <sup>2</sup>
Površina placa:	1150 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	1,220,000.00 €
Ažurirano:	Oct 08, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2019

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Krk
Naseljeno mjesto:	Krk
Poštanski broj:	51500



### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Opis

Opis: KRK - Luksuzna vila na mirnoj lokaciji s pogledom na more! Ova unikatna vila nalazi se na izvrsnoj mikrolokaciji u mirnom dijelu otoka Krka, a opet blizu svih sadržaja. Vila je smještena na parceli od 1.150 m<sup>2</sup> te se sastoji od prizemlja, međukata i kata. Prizemlje se sastoji od tri spavaće sobe, dvije kupaone, strojarnice, podruma i skladišnih prostora. Na međukatu je smješten wellness s kupaonom. Wellness ima izlaz na veliku terasu i sunčalište s bazenom. Na katu se nalazi kuhinja s blagovaonom, mali sanitarni čvor, dnevni boravak, djelomično natkrivena terasa te izlaz na veliku terasu. Ravni krov je uređen te se može koristiti kao sunčalište i s njega se pruža prekrasan pogled na Kvarnerski zaljev. Kući

pripada bazen u površini od 42 m<sup>2</sup> s dva ležaja s ugrađenom instalacijom za hidro masažu i slap. Kuću krasi materijali i oprema vrhunske kvalitete, prvoklasne podne obloge i sanitarna oprema, ALU i PVC stolarija, velike zidne staklene stijene, grijanje i hlađenje preko dizalice topline, kvalitetan moderan namještaj i oprema, ima pripremu za solarne panele i automatsko navodnjavanje zelenih površina. Vanjskim uređenjem i mediteranskim raslinjem kuća ima svoju privatnost. Na okućnici ima prostora za četiri parkirna mjesta. Nalazi se na jako lijepoj lokaciji okružena zelenilom i maslinicima. ID KOD AGENCIJE: 300561014-1084

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 656355  
Agencijska šifra: 300561014-1084  
Telefon za kontakt: +385 91 641 3300