

## Istra, Pazin-Velebno imanje za ljubitelje mira i prirodne ljepote središnje Istre, Pazin - Okolica, Kuća



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Istra,Pazin-Velebno imanje za ljubitelje mira i prirodne ljepote središnje Istre
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	800 m <sup>2</sup>
Površina placa:	43000 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	7
Cijena:	1,800,000.00 €
Ažurirano:	Oct 08, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Pazin - Okolica
Naseljeno mjesto:	Zabrežani
Poštanski broj:	52000

### Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

### Opis

Opis: Sjajno dizajnirana kako bi osigurala komfor i uživanje svakog gosta,ova fantastična Vila je savršena za one koji teže potpunom opuštanju u prirodnom, ali luksuznom okruženju. Naprosto će vas oduševiti gotovo 50000 m2 veliki, detaljno uređeni vrt sa bujnom vegetacijom koja stvara ugođaj mirnoće, ali i nudi privatne objekte za sport i zabavu za djecu i odrasle. Zdanje je podijeljeno na dvije kuće sa eklektičnom mješavinom tradicionalnog stila i suvremenog šika, dok zemljane boje stvaraju osjećaj intimnosti. U prizemlju glavne kuće se nalazi prostrani salon i blagavaonica sa ugodnim kaminom te opremljena kuhinja koja se otvara u natkrivenu terasu gdje možete uživati u objedu. Ovdje se također nalaze dvije spavaonice sa bračnim krevetima i zajedničkom kupaonicom. Na prvom katu se nalazi prostrana, glavna spavaća soba sa susjednom kupaonicom i pristupom ogromnoj terasi na katu - perfektno mjesto za sunčanje u privatnosti, jutarnju kavu ili čašicu pred spavanje sa pogledima na čarobnu okolicu. Četvrta spavaća soba je

smještena u kući za goste sa ljupkom kuhinjom, kupaonicom i privatnom verandom sa otvorenim kaminom, idealnom za par koji žele sami uživati. Okolina je ipak ono što je najbolje na vili Montepin te ćete većinu vremena vjerojatno provoditi u i okolo bazena punjenog slanom vodom. Veliki broj različitog drveća, raznobojna mediteranska flora, mirisni grmovi lavande te bujni zeleni travnjaci su isprepleteni sa kamenim puteljcima - sve je detaljno planirano kako bi se stvorio jedinstveni osjećaj mira i harmonije. Ljubitelji tenisa će biti oduševljeni osvjetljenim teniskim terenom, a sportski entuzijasti koji žele ostati u formi čak i za vrijeme odmora imaju na raspolaganju 2 km dugu stazu za trčanje ili mogu vježbati unutra u teretani. Vila je također opremljena prostorijom za zabavu u kojoj se nalaze profesionalni stol za biljar i pikado. Nakon ovakvog uzbuđenja ima li boljeg načina za zaokružiti savršeni dan nego u opuštajućoj finskoj sauni ili u udobnoj, privatnoj kantini sa čašom ohlađene Malvazije. Idealno mjesto za bijeg od svakodnevnice koje zasigurno osigurava sve sastojke za uistinu luksuzan život daleko od gradske verve ili kao investiciju u luksuzni turizam ID KOD AGENCIJE: 300441010-161

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 656360  
Agencijska šifra: 300441010-161  
Telefon za kontakt: +385 91 641 5530