

Istra, Umag, obiteljski pansion sa bazenom svega 1,5 km od mora, Umag, Poslovni prostor



Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina
Ime: ReMax
Prezime: Centar nekretnina
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Krešimirova 12a
Telefon: 0038551635350
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Istra, Umag, obiteljski pansion sa bazenom svega 1,5 km od mora
Nekretnina za: Prodaja
Površina: 450 m²
Površina placa: 1389 m²
Cijena: 750,000.00 €
Ažurirano: Oct 08, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2002

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Umag
Naseljeno mjesto: Umag
Poštanski broj: 52470

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Parking

Garaža: Da

Opis

Opis: Pansion interesantne mikrolokacije, od centra grada i mora udaljen svega 1,5km u neposrednoj blizini svih sadržaja. Koncipiran je od podruma, prizemlja te kata i posjeduje okućnicu od ukupno 1389m gdje se smjestio i bazen, sunčalište, vanjski roštilj, vanjska kuhinja, vanjska kupaonica i drugi sadržaji. Pansion u prizemlju ima 6 soba, mali vešeraj te 3 kupaonice i salu za doručak, dok se na katu prostire prostrani stan sa velikom terasom od 36m. Nekretnina posjeduje i vlastitu bušotinu vode 60m dubine, toplinsku pumpu, solarne kolektore, kamin- dimnjak i klima jedinice. Prizemlje je ukupne 190m netto površine, dok stan na katu ima svojih 153m sa dodatnom galerijom od 80m. Nekretninu dodatno krasi i krovni prozori te

nude pregršt svjetlosti. Pansion je kvalitetno građen i nudi već uhodan posao bavljenjem turizmom. Pozicija objekta je mirna, odlično povezana sa centrom grada, a nekretnina dolazi sa svim namještajem i inventarom. ID KOD AGENCIJE: 300441007-196

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 656454
Agencijska šifra: 300441007-196
Telefon za kontakt: 00385 435 428