

## Bregi, Opatija- moderna vila s bazenom, Matulji, Kuća



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Bregi, Opatija- moderna vila s bazenom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	256 m <sup>2</sup>
Površina placa:	880 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	5
Broj kupatila:	3
Cijena:	1,050,000.00 €
Ažurirano:	Oct 08, 2024

### Stanje

Izgrađeno: 2016

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Matulji
Naseljeno mjesto:	Bregi
Poštanski broj:	51211



### Dodatne informacije

Energetski razred: A

### Opis

OPATIJA - BREGI - ova prekrasna kuća nalazi se na mirnoj lokaciji, u šumskom okruženju, s pogledom na more i Učku. Opremljena je najkvalitetnijim i najmodernijim namještajem, podnim i zidnim oblogama, te vrhunskim sustavom grijanja i hlađenja uz minimalne troškove (dizalice topline, krovni sunčani kolektori). Kuća je opremljena sa 7 video kamera za vanjski nadzor, a u kući ukupno ima 16 internet priključaka. Vila raspolaže sa 4 spavaće sobe od kojih 2 imaju vlastite kupaonice i garderobe s izlazima na balkon ili natkrivenu terasu, a tu je i dodatna kupaonica u prizemlju. U prizemlju se još nalaze kuhinja s blagovaonicom, ostava, praonica te prostrani dnevni boravak s kaminom iz kojega se izlazi na veliku terasu sa sunčalištem, bazenom i roštiljem. Okućnica je uredna i

održavana sa provedenim automatskim navodnjavanjem, a uređen je i dio za dječje druženje. Kuća je za sada u funkciji turizma te ima odličnu popunjenost, ali je isto tako odlična i za obiteljski život van gužve, a opet blizu potrebnih sadržaja. ID KOD AGENCIJE: 300421020-360

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 656478  
Agencijska šifra: 300421020-360  
Telefon za kontakt: +385 91 641 5560