

## KASTAV- centar samostojeća kuća 180 m2 sa otvorenim pogledom na more, Kastav, Kuća



### Seller Info

Ime:	ReMax Centar nekretnina
Ime:	ReMax
Prezime:	Centar nekretnina
Naziv firme:	ReMax Centar Nekretnina
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://www.remax-centarnekretnina.com">https://www.remax-centarnekretnina.com</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	Krešimirova 12a
Telefon:	0038551635350
O nama:	<p>Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.</p> <p>Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik</p>

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	KASTAV- centar samostojeća kuća 180 m2 sa otvorenim pogledom na more
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	180 m <sup>2</sup>
Površina placa:	100 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	7
Broj kupatila:	4
Cijena:	467,000.00 €
Ažurirano:	Oct 08, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Kastav
Naseljeno mjesto:	Kastav
Poštanski broj:	51215

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Opis

Opis: KASTAV - centar (stara jezgra grada Kastva), u blizini svih sadržaja, prodaje se kuća s četiri stambene jedinice s otvorenim panoramskim pogledom na more i Kvarnerski zaljev. Kuća ima 180 m<sup>2</sup>, a proteže se na dvije etaže; prizemlje i kat. u prizemlju se nalazi: 1) stan 36 m<sup>2</sup> (1S+DB) koji se sastoji od: jedne spavaće sobe, dnevnog boravka sa kuhinjom i blagavaonicom i kupaonice 2) studio apartman 15,5 m<sup>2</sup> koji se sastoji od: kupaonice i jedne prostorije s kuhinjom, blagovaonom i spavaćim dijelom. Ispred apartmana nalazi se terasa površine cca 20 m<sup>2</sup> Na prvom katu se nalazi: 1) stan 83 m<sup>2</sup> (2S+DB) koji se sastoji od: dvije spavaće sobe, dnevnog boravka sa kuhinjom i blagavaonicom kupaonice, hodnika i balkona 8,5 m<sup>2</sup> 2) studio apartman 27 m<sup>2</sup> koji se sastoji od: kupaonice i jedne prostorije s kuhinjom, blagovaonom i spavaćim dijelom. Grijanje i hlađenje putem inverter klime+ centralno na drva ( u 2S+DB 83 m<sup>2</sup> na prvom katu). Iz svake prostorije u

kući pruža se predivan otvoreni panoramski pogled na more, otoke i čitavi Kvarnerski zaljev! Okućnica 100 m<sup>2</sup> ( Postoji mogućnost kupnje lijepe livade uz kuću, ukoliko postoji potreba i želja za većom okućnicom). Parking uz kuću. Nekretnina idealna za bavljenje turizmom, ali i za stanovanje zbog neposredne blizine svih sadržaja. ID KOD AGENCIJE: 300421024-160

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 656542  
Agencijska šifra: 300421024-160  
Telefon za kontakt: +385 91 641 7001