

## MATULJI- građevinski teren u radnoj zoni (R1), rijetkost u ponudi!, Matulji, Zemljište



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa: MATULJI- građevinski teren u radnoj zoni (R1), rijetkost u ponudi!  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip zemljišta: Građevinsko zemljište  
Površina: 1768 m<sup>2</sup>  
Cijena: 176,800.00 €  
Ažurirano: Oct 08, 2024

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Općina/Grad: Matulji  
Naseljeno mjesto: Matulji  
Poštanski broj: 51211



### Opis

Prodaje se građevinski teren 1768 m<sup>2</sup> na odličnoj i traženoj lokaciji u radnoj zoni (R1) u Matuljima. Sva potrebna infrastruktura nalazi se odmah do terena. Duljina terena: cca 51 m Širina terena: cca 35 m Teren je poslovne namjene ( oznaka K3):  
- najveća dopuštena ukupna visina (V): 12,00 metara - najveći dopušteni broj etaža (E): S+P (suteran + prizemlje) - najveći dopušteni koeficijent iskorištenosti (kis): 0,80 - najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti (kig): 0,40 Iznimno tražena lokacija, rijetkost u ponudi, super cijena!! Cijena je 100 eura/m<sup>2</sup>. ID KOD AGENCIJE: 300421024-157

### Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 656543  
Agencijska šifra: 300421024-157  
Telefon za kontakt: +385 91 641 7001