

Pula, samostojeća kuća na velikoj okućnici, Pula, Kuća



Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina
Ime: ReMax
Prezime: Centar nekretnina
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Krešimirova 12a
Telefon: 0038551635350
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Pula, samostojeća kuća na velikoj okućnici
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	360 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	14
Broj kupatila:	8
Cijena:	720,000.00 €
Ažurirano:	Nov 03, 2024

Stanje

Izgrađeno: 1998

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Pula
Naseljeno mjesto:	Valdebek
Poštanski broj:	52100



Dodatne informacije

Energetski razred: A+

Opis

Opis: Na parceli površine 993m² stoje katnica površine 150m² tlocrtno i prizemnica površine 60m². Ukupna stambena kvadratura je 360 m². Prizemlje katnice je podijeljeno u dva jednaka prostora. Desno krilo prizemlja je stambena jedinica koja ima dnevni boravak+kuhinja, jednu spavaću sobu i dva kupatila. Lijevo krilo prizemlja ima zasebni ulazni prostor (recepција) iz kojega se ulazi u drugu stambenu jedinicu prizemlja, koja ima dnevni boravak+kuhinja, jednu spavaću sobu i kupatilo. Također se iz tog ulaznog prostora ide na kat kuće. Na katu kuće se nalaze 3 stambene jedinice, prva stambena jedinica ima dvije spavaće sobe, kuhinja+dnevni boravak, kupatilo i poluotvoreni natkriveni balkon, druga stambena jedinica ima kuhinju+dnevni boravak, jednu spavaću sobu, kupatilo i balkon, dok treća stambena jedinica ima sobu, kupatilo i balkon. Prizemnica ima 2

spavaće sobe, kuhinju+dnevni boravak, kupatilo i terasu površine 17m2. Parcela se nalazi 7 km od parka prirode Kamenjak, 4 km od marine Verude i plaže Verudela, 3 km od centra grada Pule, 13 km od Nacionalnog parka Brijuni i 8 km od Zračne luke Pula. Ova blizina raznih ključnih lokacija omogućava stanovnicima naselja da uživaju sve blagodati stanovanja s najvišim standardima. Činjenica da je kuća tako blizu centra grada a ipak izvan središta gradske gužve, omogućava miran život u atraktivnom okruženju. Naselje izgleda kao selo okruženo zelenim površinama, a ipak je dobro povezano s dvije glavne ceste: Premanturskom i Medulinskom cestom sa bilo koje strane. ID KOD AGENCIJE: 300041026-805

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 656637
Agencijska šifra: 300041026-805
Telefon za kontakt: +385 91 641 3140