

## MALI LOŠINJ - VILA SA 10 APARTMANA NA RIJETKOJ I ATRAKTIVNOJ LOKACIJI, Mali Lošinj, Kuća



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice.

Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	MALI LOŠINJ - VILA SA 10 APARTMANA NA RIJETKOJ I ATRAKTIVNOJ LOKACIJI
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	780 m <sup>2</sup>
Površina placa:	2000 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	3
Broj soba:	15
Broj kupatila:	11
Cijena:	2,700,000.00 €
Ažurirano:	Nov 04, 2024

### Stanje

Izgrađeno: 2004

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Mali Lošinj
Naseljeno mjesto:	Mali Lošinj
Poštanski broj:	51550



### Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

### Opis

Opis: MALI LOŠINJ - na odličnoj lokaciji prodajemo vilu uz more s otvorenim pogledom, s velikim terasama u hladovini borova. Vila je trenutno u funkciji turizma, a prostire se na 4 etaže s ukupno 11 opremljenih smještajnih jedinica. Svi prostori su klimatizirani te imaju terase ili balkone s pogledom na more. Uz kuću se nalazi odvojeni objekt koji sadašnjim vlasnicima služi kao radni prostor, sa opremljenom kuhinjom, vešerajem, toaletom. Na velikoj okućnici nalazi se roštilj i mjesto za druženje, a ima i dovoljno prostora za gradnju bazena ili neke druge sadržaje. Kući pripada 14 parkirnih mjesta te vezovi za brodice na obali, a tu je i

okućnica od preko 2000 m2. Položaj otoka omogućava odlične klimatske uvjete tako da tokom cijele godine možete boraviti vani. Maritimne osobine klime te visoka osunčanost dokazali su povoljan učinak na bolesti dišnih organa te povoljan učinak kod nekih bolesti kože. Osim po zdravstvenim pogodnostima, otok Lošinj poznat je po ugodnim plažama, čistom i bistrom moru, bujnoj vegetaciji te je zbog toga jedan od najprivlačnijih otoka Jadrana. ID KOD AGENCIJE: 300421020-163

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 656815  
Agencijska šifra: 300421020-163  
Telefon za kontakt: +385 91 641 5560