

## RAB- samosojeća kuća , prvi red do mora, Rab, Kuća



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa: RAB- samosojeća kuća , prvi red do mora  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip kuće: samostojeća  
Površina: 256 m<sup>2</sup>  
Površina placa: 570 m<sup>2</sup>  
Broj soba: 5  
Cijena: 1,790,000.00 €  
Ažurirano: Oct 08, 2024

### Stanje

Izgrađeno: 2016

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Općina/Grad: Rab  
Naseljeno mjesto: Palit  
Poštanski broj: 51280

### Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

### Parking

Garaža: Da

### Opis

Opis: Rab - prvi red do mora ! Na litici iznad mora prodajemo samostojeću kuću dovršenu i opremljenu 2016.g. Kuća se nalazi se iznad mora, a sastoji se od tri etaže i lijepe, uređene okućnice. U suterenu je jednosobni stan sa zasebnim ulazom, a sastoji se od dnevnog boravka, vinoteke, vešeraja, kotlovnice, teretane i kupaonice. U prizemlju je također jednosobni stan s dnevnim boravkom - cijela južna strana je ostakljena te je pogled impresivan. Unutrašnje stepenice vode na prvi kat gdje se nalaze tri sobe s kupaonicama i otvorenom terasom površine 70m<sup>2</sup>. U vrtu i masliniku je potpuno namještena kamena vrtna kućica površine

30m2 i s roštiljem iz koje se također pruža prekrasan pogled na poluotok Frkanj, te Pag i Lošinj. U daljini se vide čuvena četiri rapska zvonika. U gradnji i opremanju ove iznimne nekretnine korišteni su vrhunski materijali, a prodaje se se potpuno opremljena. Zgrada je pod video nadzorom i ima alarmni sustav. ID KOD AGENCIJE: 300421024-17

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 656911  
Agencijska šifra: 300421024-17  
Telefon za kontakt: +385 91 641 7001