

## Poreč, kuća s pogledom na more, Poreč, Kuća



### Seller Info

Ime:	ReMax Centar nekretnina
Ime:	ReMax
Prezime:	Centar nekretnina
Naziv firme:	ReMax Centar Nekretnina
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://www.remax-centarnekretnina.com">https://www.remax-centarnekretnina.com</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	Krešimirova 12a
Telefon:	0038551635350
O nama:	<p>Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje</p>

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa: Poreč, kuća s pogledom na more  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip kuće: samostojeća  
Površina: 440 m<sup>2</sup>  
Površina placa: 1257 m<sup>2</sup>  
Broj spratova: 2  
Broj soba: 11  
Cijena: 1,000,000.00 €  
Ažurirano: Oct 08, 2024

### Stanje

Izgrađeno: 1976

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Poreč  
Naseljeno mjesto: Poreč  
Poštanski broj: 52440



### Dodatne informacije

Energetski razred: C

### Opis

Opis: Prodaje se apartmanska kuća sa poslovnim prostorom predivnog otvorenog pogleda prema moru. Nalazi se svega 1,5 km udaljenosti od centra grada i svih gradskih sadržaja, a more, plaže i svi turistički sadržaji su na svega cca 1 km. U prizemlju je veliki poslovni prostor, prelijepa Istarska konoba sa kaminom i apartman. Na katu se nalaze još 3 apartmana sa lijepim panoramskim pogledom prema moru. Kuća se prodaje i u cijeni je izražena sa terenom koji se uz nju veže od 709m<sup>2</sup>, koji sada služi kao vrt u kojem se nalazi kamena vrtna kućica sa krušnom peći, koji je zasebna građevinska čestica. Oko kuće ima puno zelenila, te kao takva zadržava pvoju privatnost u oazi mira. Odlična lokacija, raznih mogućnosti, velika kvadratura kuće i terena pruža vrlo interesantan potencijal. ID KOD AGENCIJE: 300391017-64

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 656994  
Agencijska šifra: 300391017-64  
Telefon za kontakt: 00385 52 435 428