

## Prodaje se velika kuća sa velikom okućnicom u okolici Umaga, Umag, Kuća



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Prodaje se velika kuća sa velikom okućnicom u okolici Umaga
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	420 m <sup>2</sup>
Površina placa:	2200 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	3
Broj soba:	10
Cijena:	650,000.00 €
Ažurirano:	Oct 08, 2024

### Stanje

Izgrađeno: 1993

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Umag
Naseljeno mjesto:	Petrovija
Poštanski broj:	52470

### Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

### Parking

Natkriveno parking mjesto: Da

### Opis

Opis: U malom mjestu nedaleko od Umaga prodaje se kuća sa velikom okućnicom. Kuća ima tri etaže, svaka etaža ima oko 140m<sup>2</sup>. U suterenu se nalazi jedna stambena prostorija sa kuhinjom, dnevnim boravkom te spavaćom sobom i odvojenim kupatilom. Pored stambene prostorije nalazi se i radna prostorija (skladište) od cca 50m<sup>2</sup>. Na visokom prizemlju se nalazi kuhinja, tarpezarija, dnevni boravak te tri spavaće sobe i dvije kupaone. Prvi kat je istog rasporeda kao i visoko prizemlje. Sa

dnevnog boravka moguće je izlaziti na terasu koja se nalazi na sunčanoj strani te pruža dnevno svjetlo u dnevnom boravku. Stambena zgrada ima 420m<sup>2</sup>, dvorište je veličine cca 1000m<sup>2</sup>, građevinski dio je 1600m<sup>2</sup> te na istom se nalazi i gospodarski objekt od 42m<sup>2</sup>. Ukupna površina dvorišta je cca 2600m<sup>2</sup>. ID KOD AGENCIJE: 300441004-100

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 657082  
Agencijska šifra: 300441004-100  
Telefon za kontakt: 00385 435 428