

## Ičići - Kuća sa 3 stana, Opatija - Okolica, Kuća



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj:  
656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Ičići - Kuća sa 3 stana
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	459 m <sup>2</sup>
Površina placa:	1093 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	3
Broj soba:	10
Broj kupatila:	3
Cijena:	1,150,000.00 €
Ažurirano:	Nov 05, 2024

### Stanje

Izgrađeno: 1992

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Opatija - Okolica
Naseljeno mjesto:	Ičići
Poštanski broj:	51410

### Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

### Parking

Garaža:	Da
Natkriveno parking mjesto:	Da

### Opis

Opis: Na odličnoj lokaciji iznad Aci Marine prodaje se kuća sa tri stana. Sastoji se od prizemlja gdje je smještena garaža i jedosobni stan sa terasom. Na 1. i 2. katu nalaze se trosobni stanovi sa dnevnim boravkom, kuhinjom kupaonom i toaletom. Oba stana imaju po tri balkona sakojih se pruža pogled na more. U suterenu se

nalazi konoba sa kaminom + dvije prostorije od 30 m2. Mogućnost uređenja tavanskog prostora. Vrlo lijepo uređena okućnica sa mediteranskim biljem, roštiljem i natkrivenom terasom. Kuća je u funkciji turizma. Mogućnost kupnje dodatnog građevnog zemljišta od 510 m2. ID KOD AGENCIJE: 300421005-412

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 657126  
Agencijska šifra: 300421005-412  
Telefon za kontakt: +385 91 641 3156