

MOŠĆENIČKA DRAGA - samostojeća kuća, Mošćenička Draga, Kuća



Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina
Ime: ReMax
Prezime: Centar nekretnina
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Krešimirova 12a
Telefon: 0038551635350
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	MOŠĆENIČKA DRAGA - samostojeća kuća
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	230 m ²
Površina placa:	940 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	6
Cijena:	460,000.00 €
Ažurirano:	Nov 05, 2024

Stanje

Izgrađeno: 1985

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Mošćenička Draga
Naseljeno mjesto:	Mošćenička Draga
Poštanski broj:	51417

Dodatne informacije

Energetski razred: D

Parking

Garaža:	Da
Natkriveno parking mjesto:	Da

Opis

Opis: Samostojeća obiteljska kuća, ukupne stambene površine 230 m², gotovo na samome kraju slijepe ulice u naselju Sv. Petar, iznad Mošćeničke Drage, a 350 metara od mora, svega 13 km udaljena od Opatije. Sa terase i balkona pruža se divan pogled na otok Cres i Kvarner. Kuća se sastoji od dvije stambene jedinice - prizemlja od 48 m² i kata 108 m², te garaže koja prima 3 automobila, staklenika,

podruma i radionice. Dvije cisterne (65 i 40 m³) omogućavaju samoodrživost, kao i mogućnost izgradnje bazena kvadrature za koju nije potrebna građevinska dozvola. Kuća je jednim dijelom ukopana, a zračni prolaz širine 0.5 m, koji se prostire dužinom cijele kuće omogućava dobru izolaciju, a ujedno služi i kao oveće spremište. Zaleđe kuće okruženo je zelenom okućnicom veličine 940 m², na kojoj se nalazi i pomoćni objekt veličine 20 m². Struja, voda i kanalizacija riješeni, a papiri uredni. Kuća ima uredan energetski certifikat i uporabnu dozvolu. ID KOD AGENCIJE: 300421013-46

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 657279
Agencijska šifra: 300421013-46
Telefon za kontakt: + 385 51 551 871