

## KOSTRENA - samostojeća kuća s dva stana i poslovnim prostorom, Kostrena, Kuća



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	KOSTRENA - samostojeća kuća s dva stana i poslovnim prostorom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	375 m <sup>2</sup>
Površina placa:	2000 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	10
Cijena:	1.00 €
Ažurirano:	Oct 08, 2024

### Stanje

Izgrađeno: 1990

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Kostrena
Naseljeno mjesto:	Plešići
Poštanski broj:	51221



### Dodatne informacije

Energetski razred: B

### Opis

Opis: Ova južno orijentirana samostojeća kuća ima prekrasan otvoren pogled na more i okolne otoke i dva stana raspoređena na dvije etaže, te poslovni prostor/radionicu u prizemlju. Prva i druga etaža imaju svaka po tri spavaće sobe, dnevni boravak, kuhinju, kupaonicu, toalet i balkon. Poslovni prostor u prizemlju otvorenog je tipa, a ima i čajnu kuhinju i dva toaleta. Kuća je novije gradnje, ima novu vanjsku i unutarnju stolariju, novu fasadu, etažno centralno grijanje na plin, solarne panele, okućnicu veličine 2000m<sup>2</sup>, roštilj i pet parkirnih mjesta. Nalazi se u mirnoj ulici u blizini mora (1 km zračne linije), centra, parka i svih bitnih sadržaja (bolnica, trgovina, škola...) Na okućnici ima dovoljno mjesta za izgradnju bazena, a u kući se može napraviti 6 apartmana što je, uz blizinu mora i ostalih sadržaja, čini

idealnom nekretninom za turizam. Energetski certifikat B. ID KOD AGENCIJE:  
300031073-487

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 657375  
Agencijska šifra: 300031073-487  
Telefon za kontakt: +385 51 499 800