

DOBRA PRILIKA? OBITELJSKI POSAO? - POGLEDAJTE OBAVEZNO!.**Novi Vinodolski, Kuća****Seller Info**

Ime: ReMax Centar nekretnina
Ime: ReMax
Prezime: Centar nekretnina
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Krešimirova 12a
Telefon: 0038551635350
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	DOBRA PRILIKA? OBITELJSKI POSAO? - POGLEDAJTE OBAVEZNO!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	890 m ²
Površina placa:	284 m ²
Broj spratova:	3
Broj soba:	19
Broj kupatila:	11
Cijena:	629,000.00 €
Ažurirano:	Nov 05, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2000.

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Novi Vinodolski
Naseljeno mjesto:	Novi Vinodolski
Poštanski broj:	51250

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Parking

Garaža: Da

Opis

Opis: Novi Vinodolski, kuća trokatnica - za VELIKU OBITELJ I/ILI OBITELJSKI POSAO - IDEALNO! Objekt ima 4 etaže: PRIZEMLJE - 2 manja stana za stanovanje ili turizam, prostrana terasa, velika garaža sa pomoćnom prostorijom, konoba/radiona/spremište, 165 m²; 1. KAT - veliki obiteljski stan sa 3 spavaće sobe, 2 kupaonice, velikim dnevnim boravkom i kuhinjom sa blagavaonom iz

kojih se izlazi na prekrasnu veliku terasu okruženu njegovanim trsjem i drugim ukrasnim biljem, pogledom na cijeli vinodolski kanal, 137 m²; 2. KAT - izvedeno za turizam: 5 soba, 3 kupaonice, ostava i balkon uzduž cijelog južnog pročelja pruža nevjerojatan panoramski pogled na more i otok krk, 122 m²; 3. KAT-VISOKO POTKROVLJE - također izvedeno za turizam, 5 soba sa vlastitim kupaonicama, dnevni boravak sa kuhinjom, te terasa/lođa uvučena između 2 sobe južne orijentacije koja pruža FASCINANTAN POGLED PREKO CIJELOG VINODOLSKOG KANALA NA OTOK KRK, 116 m². Garažom i vlastitim parkiralištem nudi se prostor za 8-10 automobila. Okućnica oplemenjena zelenilom nastavlja se oko objekta i pruža dodatno mogućnost uživanja u hladovini i miru uz ložište za ražanj ili klasični roštilj. Pješačenjem kroz gradsku jezgru na udaljenosti od 750 m nalaze se plaža i novljanska luka. ID KOD AGENCIJE: 300031110-29

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 657386
Agencijska šifra: 300031110-29
Telefon za kontakt: +385 51 627 667