

## GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE SA VAŽEĆOM LOKACIJSKOM DOZVOLOM, Opatija - Okolica, Zemljište



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa: GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE SA VAŽEĆOM LOKACIJSKOM DOZVOLOM  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip zemljišta: Građevinsko zemljište  
Površina: 1000 m<sup>2</sup>  
Cijena: 85,000.00 €  
Ažurirano: Oct 08, 2024

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Općina/Grad: Opatija - Okolica  
Naseljeno mjesto: Pobri  
Poštanski broj: 51410



### Opis

SAMO U REMAXU!!! U ponudi imamo parcelu veličine 1.000 m<sup>2</sup> pravilnog oblika sa važećom lokacijskom dozvolom (X/2016) Po idejnom projektu predviđena gradnja obiteljske kuće na 3 etaže (suteran, prizemlje, potkrovlje) visine 9 m, dva odvojena stana 3S+DB ukupne bruto površine 399 m<sup>2</sup> (netto: 317 m<sup>2</sup>), tlocrtne površine 140 m<sup>2</sup>. Parcela ima blagi pad i sa gornjih etaža će se vidjeti more. Urbanizirana zona sa svom infrastrukturom, na samo 4 minute vožnje od Opatije ili centra Matulja Sva dokumentacija dostupna na upit direktno kod agenta Obratite se s povjerenjem: +385 91 641 31 47 ID KOD AGENCIJE: 300031040-794

### Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 657399  
Agencijska šifra: 300031040-794  
Telefon za kontakt: + 385 51 551 871