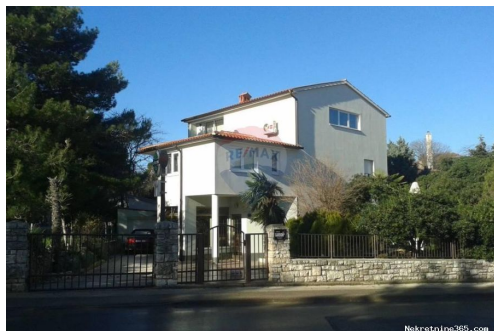


## ISTRA, PULA, APARTMANSKA KUĆA U BLIZINI MORA, Pula, Kuća



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, PULA, APARTMANSKA KUĆA U BLIZINI MORA
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	450 m <sup>2</sup>
Površina placa:	928 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	3
Broj soba:	13
Broj kupatila:	7
Cijena:	1,500,000.00 €
Ažurirano:	Nov 06, 2024

### Stanje

Izgrađeno: 1975

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Pula
Naseljeno mjesto:	Stoja
Poštanski broj:	52100

### Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

### Parking

Garaža: Da

### Opis

Opis: Pula, obiteljska kuća sa 3 stana i 4 apartmana, smještena na izvrsnoj lokaciji svega 300 metara od prekrasne plaže. Kuća je koncipirana na način da u stambenoj zgradi ima na prizemnoj etaži dvosoban stan i manji apartman, na prvom katu je prostran stan koji se sastoji od velikog dnevnog boravka povezanog sa blagovaonom, kuhinje, kupatila, dvije spavaće sobe i balkona. Na drugom katu kuće nalazi se dvosoban stan koji se sastoji od hodnika, velikog dnevnog boravka

sa blagovaonom, kuhinje, kupatila i balkona. Na stražnjem dijelu okućnice, u zasebnom prizemnom objektu nalaze se 3 jednosobna apartmana i bazen koji je okružen zelenilom i lijepo uređenom okućnicom. Stanovi u stambenoj zgradi su opremljeni centralnim grijanjem, dok su svi stanovi i apartmani klimatizirani. Uz kuću i postojeću okućnicu postoji mogućnost dokupa terena. Ova kuća obiluje potencijalom i idealna je za nekoga tko bi uz manja dodatna ulaganja mogao napraviti dobar obiteljski posao u turizmu. ID KOD AGENCIJE: 300041048-267

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 657418  
Agencijska šifra: 300041048-267  
Telefon za kontakt: 00385 52 638 222