

## PREKRASNA RUSTIKALNA VILA U ISTRI, Svetvinčenat, Kuća



### Seller Info

Ime:	ReMax Centar nekretnina
Ime:	ReMax
Prezime:	Centar nekretnina
Naziv firme:	ReMax Centar Nekretnina
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://www.remax-centarnekretnina.com">https://www.remax-centarnekretnina.com</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	Krešimirova 12a
Telefon:	0038551635350
O nama:	<p>Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.</p> <p>Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje</p>

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	PREKRASNA RUSTIKALNA VILA U ISTRI
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	200 m <sup>2</sup>
Površina placa:	723 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	5
Broj kupatila:	3
Cijena:	460,000.00 €
Ažurirano:	Nov 06, 2024

### Stanje

Izgrađeno: 2014

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Svetvinčenat
Naseljeno mjesto:	Svetvinčenat
Poštanski broj:	52342

### Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

### Parking

Natkriveno parking mjesto: Da

### Opis

Opis: Prodaje se vila sa bazenom za do 9 osoba sa 200 m<sup>2</sup> prostora na dva kata. Vila je izgrađena u istarskom stilu 2014. godine a opremljena je rustikalnim namještajem s puno lijepih detalja koji plijene pažnju. U lijepo njegovanoj okućnici, s pogledom na maslinike, možete uživati u velikom bazenu 40m<sup>2</sup> za osvježavanje u toplim ljetnim danima. U Vilu je postavljen i Jacuzzi za 6 osoba. Vila ima roštilj sa

ljetnom kuhinjom, vrtna garnitura, ležaljke i dječje igralište. Idealna je za odmor s obitelji sa djecom i prijateljima... Sastoji se od 4 spavaće sobe sa klima uređajem u svakoj sobi i 3 kupaonice, te potpuno opremljena kuhinja i dnevni boravak. Vila je idealno smještena odmah izvan Svetvinčenta i sve što Istra ima za ponuditi je vrlo blizu. Najbliža plaža - 12 km, Marina s jahtama - 20 km, Najbliži supermarket - 1 km, Najbliži restoran - 1 km, Teniski teren - 20 km Zračne luke - Rijeka (100 km), Pula (20 km), Zagreb (240 km), Trst ID KOD AGENCIJE: 300041026-648

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 657441  
Agencijska šifra: 300041026-648  
Telefon za kontakt: 00385 52 638 222