

## Renovirana kuća i poslovni prostor u starom gradu - iznimna lokacija!, Poreč, Kuća



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina

Ime: ReMax

Prezime: Centar nekretnina

Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina

Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje  
nekretnina

Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Država: Hrvatska

Region: Primorsko-goranska županija

Grad: Rijeka

Poštanski broj: 51000

Adresa: Krešimirova 12a

Telefon: 0038551635350

O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Renovirana kuća i poslovni prostor u starom gradu - iznimna lokacija!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	110 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	3
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Cijena:	500,000.00 €
Ažurirano:	Oct 08, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440

### Dodatne informacije

Energetski razred: E

### Opis

Opis: U srcu starogradske jezgre Poreča, nadomak rive, ulice Decumanus i Eufrazijeve Bazilike nalazi se ova nekretnina ogromnog potencijala. U prizemlju površine 23 m<sup>2</sup> nalazi se potpuno opremljen poslovni prostor - fast food. Na prvom katu površine 41 m<sup>2</sup> nalazi se kuhinja i dnevni boravak, jedna kupaonica i prekrasna prostrana terasa. Terasa je površine 28 m<sup>2</sup> i savršeno je mjesto za provođenje vremena u mirnom ugođaju kojeg pruža takva posebna lokacija. Na drugom katu kuće nalaze se dvije spavaće sobe i kupaonica. Potkrovlje je površine 30 m<sup>2</sup>. Posebnost ove kuće je što uz iznimnu lokaciju omogućava kombinaciju poslovnog i privatnog života, osunčana terasa daje slobodu i ugodu slobodnog vremena. Iznimna nekretnina vrijedna pažnje! ID KOD AGENCIJE: 300041060-49

### Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 657613

Agencijska šifra: 300041060-49  
Telefon za kontakt: 00385 52 435 428