

## Poslovna zgrada na odličnoj poziciji, Rovinj, Poslovni prostor



### Seller Info

Ime:	ReMax Centar nekretnina
Ime:	ReMax
Prezime:	Centar nekretnina
Naziv firme:	ReMax Centar Nekretnina
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://www.remax-centarnekrtnina.com">https://www.remax-centarnekrtnina.com</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	Krešimirova 12a
Telefon:	0038551635350
O nama:	<p>Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.</p> <p>Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje</p>

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Poslovna zgrada na odličnoj poziciji
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	1260 m <sup>2</sup>
Broj soba:	20
Broj kupatila:	17
Cijena:	1.00 €
Lift:	Da
Ažurirano:	Nov 07, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Rovinj
Naseljeno mjesto:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

### Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

### Opis

Opis: Istra, Rovinj U biseru Istarskog turizma Rovinju prodaje se poslovna nekretnina u visokoj roh bau fazi. Rovinj, destinacija predviđena elitnom turizmu koji bi svojim gostima u zimskim mjesecima nudila zdravstveni turizam uz prvoklasni smještaj te gastro ponudu. Zgrada je smještena na frekventnoj lokaciji nedaleko od centra uz glavnu cestu. Sastoji se od tri nadzemne i jedne podzemne etaže. U sklopu okućnice predviđen je smještaj 30-tak vozila. Građena je modularno te može zadovoljiti razne potrebe pojedinih djelatnosti. Komunikacija zgradom je kroz široko stubište te liftom od podruma kroz čitav objekt. Prilikom gradnje i opremanja koristili su se vrhunski materijali renomiranih proizvođača kako bi zgrada bila nisko energetska te djelovala po pravilima "inteligentne kuće". Prilikom dovršenja objekt je moguće privesti turističkoj namjeni kao hotel ili aparthotel što bi za investitore značilo ubrzan povrat investicije kroz turistički najam ili najam čitavog objekta. Moguća je prodaja i po etažama ili najam po etažama Odlična investicija sa mnogo mogućnosti kao garancija sigurnog ulaganja  
ID KOD AGENCIJE: 300041016-1637

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 657763  
Agencijska šifra: 300041016-1637  
Telefon za kontakt: 00385 91 641 3151