

## Rijeka, Centar - rijedak poslovni prostor !, Rijeka, Poslovni prostor



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa: Rijeka, Centar - rijedak poslovni prostor !  
Nekretnina za: Najam  
Površina: 440 m<sup>2</sup>  
Broj spratova: 5  
Broj soba: 1  
Broj kupatila: 1  
Cijena: 5,280.00 €  
Ažurirano: Nov 07, 2024

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Općina/Grad: Rijeka  
Naseljeno mjesto: Centar  
Poštanski broj: 51000



### Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

### Parking

Garaža: Da

### Opis

Opis: Rijeka, Centar - daje se u zakup poslovni prostor na rijetkoj lokaciji, idealan za urede, predstavništva, financijske institucije ! Veličina prostora je 530 m<sup>2</sup>, u naravi se sastoji od dvije etaže povezane unutrašnjim stepenicama. Zbog specifičnosti arhitekture, oba su dijela pristupačna iz prizemlja. Veći dio, 265 m<sup>2</sup>, sastoji se od velikog centralnog dijela s dva odvojena ureda, te zasebnog dijela u kojem su dva ureda, konferencijska sala, sanitarni čvorovi i čajna kuhinja. Drugi, manji dio veličine je 174,61 m<sup>2</sup> i u njemu su dva ureda, arhiva te garaža za jedan automobil. Cijena najma je - prostor od 265 m<sup>2</sup> iznajmljuje se po cijeni od 12€+eurostat+PDV+mjesečni troškovi. Dio od 170,61 m<sup>2</sup> iznajmljuje se po cijeni od 9€+eurostat+PDV+mjesečni troškovi. Garaža je uračunata u cijenu najma. Moguće je zakupiti i jedan dio ponuđenog poslovnog prostora. Ugostiteljski sadržaji nisu mogući. ID KOD AGENCIJE: 300031022-860

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 657926  
Agencijska šifra: 300031022-860  
Telefon za kontakt: + 385 51 551 871