

## Marinići - dvoetažni stan u lijepoj zgradi, Viškovo, Stan



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Marinići - dvoetažni stan u lijepoj zgradi
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	360 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj spratova:	3
Broj soba:	6
Broj kupatila:	4
Cijena:	300,000.00 €
Ažurirano:	Oct 08, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Viškovo
Naseljeno mjesto:	Marinići
Poštanski broj:	51216

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Opis

Opis: Marinići - na lijepoj i mirnoj lokaciji prodajemo dvoetažni stan veličine 360 m<sup>2</sup>. Stan ima 4 velike loggie, natkriveno parkirno mjesto za dva automobila, lijepo uređenu okućnicu. Na prvom katu nalazi se veliki dnevni boravak s blagovaonicom i kuhinjom, tri spavaće sobe, dvije kupaonice. Atraktivno unutarnje stubište vodi u drugi dio stana - visoko potkrovlje, u kojem se nalazi trosoban stan s dnevnim boravkom. Svaka etaža upisana je kao zasebna etažna cjelina, pa se stanovi mogu i fizički odvojiti, te prodavati zasebno. U tom slučaju, visokom potkrovlju potrebno je izgraditi vanjsko ulazno stubište. Ukoliko bi postojao interes za takvu kupovinu, cijena pojedinog stana veličine 180 m<sup>2</sup> iznosi 252.000€. ID KOD AGENCIJE: 300031022-791

### Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	657984
Agencijska šifra:	300031022-791

Telefon za kontakt: + 385 51 551 871