

Vila na Kvarneru samo 100m od mora, Kostrena, Kuća



Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina
Ime: ReMax
Prezime: Centar nekretnina
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Krešimirova 12a
Telefon: 0038551635350
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Vila na Kvarneru samo 100m od mora
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	500 m ²
Površina placa:	1200 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	8
Broj kupatila:	5
Cijena:	1.00 €
Ažurirano:	Oct 08, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Kostrena
Naseljeno mjesto:	Žurkovo
Poštanski broj:	51221



Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Parking

Garaža:	Da
---------	----

Opis

Opis: Villa se nalazi na jugozapadnom djelu Kostrene cca 100m od mora, okružena palmama i mediteranskim biljem. Površina okućnice iznosi 1200m². Pozicija na kojoj se Villa nalazi pogodna je za razne mogućnosti: Udaljenost do centra Rijeke cca 10 min vožnje Udaljenost od mnogobrojnih plaža cca 5 min pješke, od lučice 2 min pješke, gdje stanovnici Kostrene imaju pravo na svoj vez. Udaljenost do autoputa svih pravaca Split, Zagreb, Austrija, Italija, Ljubljana samo cca 15 min vožnje. Blizina shopping centra „Plodine“, dućana, pekare, male ribarnice i ostalih sadržaja. PRIZEMLJE: istočna strana - privatni stan. Kuća ima dva ulaza koji se mogu zasebno koristiti. Gornji ulaz ili privatni ulaz gde se nalaze prekrasan vrt i 4 parkirna mjesta te privatni stan (200m²) sa terasom od 500m² na kojoj se nalazi

bazen. Sastoji se od dnevnog boravka sa otvorenim kaminom i prekrasnim pogledom na more, otvorenom kuhinjom s trpezarijom, 2 kupaonice: tuš-kada, masažna kada, jacuzzi, 2 wc-a; dvije spavaće te jedna soba za garderobu. Iz svih prostorija se izlazi na terasu gdje se nalazi prekrasan bazen sa masažnim sustavom slane vode i valova. Iz kuhinje se također izlazi na terasu gdje se nalazi prekrasna ljetna kuhinja sva u kamenu sa svim električnim uređajima. Uz samu ljetnju kuhinju nalazi se poseban prostor za grill/roštilj. U suterenu se nalazi veliki podrum koji se može urediti u vinski podrum. PRIZEMLJE: zapadna strana - apartmani. Ulaz za tri apartmana od kojih svaki ima svoje parkirno mjesto. U sklopu parkirnih mjesta nalaze se dvije velike garaže sa WC-om i tušem. Apartman I: 45m² - sastoji se od spavaće sobe, kupaone, dnevnog boravka sa kuhinjom i trpezarijom te izlazom na veliku terasu od 30m² s pogledom na more i vrtom. Apartman II: 55m² - sastoji se od velikog dnevnog boravka, spavaće sobe, kupaone, kuhinje s trpezarijom, terase od 20m² s pogledom na more i izlazom u vrt. Apartman III: 65m² - sastoji se od dvije spavaće sobe, kupaonice, dnevnog boravka s kuhinjom i trpezarijom. Plus zasebna terasa sa zasebnim ulazom, veličine 40m² sa grillom/roštiljem i pogledom na more. Kompletna villa je građena izuzetno kvalitetno te su korišteni samo najbolji materijali. ID KOD AGENCIJE: 300031021-864

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 658019
Agencijska šifra: 300031021-864
Telefon za kontakt: +385 51 499 800