

## Škrljevo - obiteljska kuća s 2 stana, Bakar, Kuća



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa: Škrljevo - obiteljska kuća s 2 stana  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip kuće: samostojeća  
Površina: 350 m<sup>2</sup>  
Površina placa: 400 m<sup>2</sup>  
Broj spratova: 2  
Broj soba: 4  
Cijena: 157,000.00 €  
Ažurirano: Oct 08, 2024

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Općina/Grad: Bakar  
Naseljeno mjesto: Škrljevo  
Poštanski broj: 51222



### Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

### Parking

Garaža: Da

### Opis

Opis: Na lijepoj, povišenoj lokaciji u okruženju obiteljskih kuća prodajemo kuću u fazi roh-bau izvedbe. U prizemlju je velika garaža, predviđena kotlovnica i spremište veličine 150 m<sup>2</sup>. Na prvom katu su pregradni zidovi - stan dvosobni s boravkom i velikom terasom, a na drugom identičan veličine 99 m<sup>2</sup>. Potrebno je izgraditi vanjsko stubište za 1.kat. Iz oba stana pruža se lijepi pogled na more. Kuća je smještena na čestici veličine 730 m<sup>2</sup>, teren je blago kos prema jugu. ID KOD AGENCIJE: 300031022-369

### Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 658193

Agencijska šifra: 300031022-369  
Telefon za kontakt: +385 51 499 800