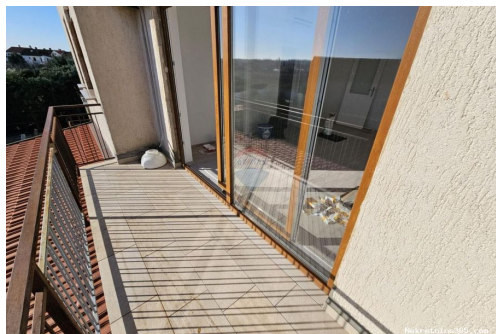


## Istra, Fažana, Stan s vrtom u Valbandonu, Fažana, Stan



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Istra, Fažana, Stan s vrtom u Valbandonu
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	151 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj spratova:	1
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	215,000.00 €
Ažurirano:	Oct 08, 2024

### Stanje

Izgrađeno: 1980



### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Fažana
Naseljeno mjesto:	

### Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

### Opis

Opis: Prodaje se novo adaptirani stan u kući u naselju Valbandon, udaljeno 2km od Fažane i 5km od Pule. Komplet adaptacija stana urađena 1/2024. Nove pločice u hodniku i kuhinji, nova pvc stolarija u cijelom stanu, novi laminat, novo pokrećeni zidovi, nove utičnice, nova vrata. Stan je etažiran, nalazi se na 1. katu. Kuća se sastoji od 2 etaže, prizemlje i 1. kat i mansarda iznad stana. Stan se sastoji od hodnika, kuhinje, dnevnog boravka, 2 spavaće sobe, kupaonice i wca, balkona, stubišta, vlastitog vanjskog vrta od 194m<sup>2</sup>, i podruma od 20,5 m<sup>2</sup>. Odlična i jako mirna lokacija, blizina dućana, igrališta, javnog prijevoza, i udaljeno svega 800m

od plaža/mora. Zajednički prilaz/ulaz. Stan ima novu kupaonicu. Uredno  
vlasništvo 1/1. ID KOD AGENCIJE: 300041026-986

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 658334  
Agencijska šifra: 300041026-986  
Telefon za kontakt: +385 91 641 3140