

Pula,okolica,građevinsko zemljište s projektom, Pula, Zemljište



Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina
Ime: ReMax
Prezime: Centar nekretnina
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Krešimirova 12a
Telefon: 0038551635350
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Pula,okolica,građevinsko zemljište s projektom
Nekretnina za: Prodaja
Tip zemljišta: Građevinsko zemljište
Površina: 1010 m²
Cijena: 210,000.00 €
Ažurirano: Oct 08, 2024

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Pula



Opis

Opis: U ponudi za vas imamo izvrsno građevinsko zemljište s projektom za prizemnu vilu L oblika sa bazenom. Nalazi se u malom, mirnom mjestu sa svega nekoliko obiteljskih kuća i vila okruženih lijepom zelenom prirodom i mirom. Na čestici se trenutno nalazi 30ak maslina koje će ovoj nekretnini na kraju ostaviti istarski "štih" na okućnici koja je već ograđena betonskim zidom sa 3 strane. Na parceli se već nalazi priključak vode što je veliki plus. Struja je udaljena na cca 80-100m. Po izrađenom projektu u planu je da se vila sastoji od predsoblja, hodnika, velikog dnevnog boravka, kuhinje-blagovaone, 4 spavaće sobe sa svojim kupaonama, teretane i bazena od 40 m². Planirano je da se napravi tako da se u njoj mogu kretati i osobe sa invaliditetom. Udaljenost od prvih shopping centara je 1km, centra Pule je 4km, od aerodroma 3km te od istarskog ipsilona 1km. Sva dokumentacija za građevinsku dozvolu je odavno predana na županiju i parvaomoćnost iste se očekuje za oko 60 dana od objave ovog oglasa. Ova nekretnina je dobra prilika za sve investitore ili klijente koji traže lijep projekt sa mogućnošću vrlo brzog početka gradnje. ID KOD AGENCIJE: 300041074-531

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 658335
Agencijska šifra: 300041074-531
Telefon za kontakt: +385 91 641 5015