

## KRALJEVICA - kuća blizu mora, Kraljevica, Kuća



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i  
nakon potpisanog ugovora - jer  
naša misija je nešto više od  
posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	KRALJEVICA - kuća blizu mora
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	86 m <sup>2</sup>
Površina placa:	170 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Cijena:	156,000.00 €
Ažurirano:	Oct 08, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	1910
Zadnja adaptacija:	2005

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Kraljevica
Naseljeno mjesto:	Kraljevica
Poštanski broj:	51262

### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------



### Parking

Garaža:	Da
Broj parking mjesta:	1

## Opis

Opis:

KRALJEVICA - kuća blizu mora. Posređujemo u prodaji dvojne kuće od 86.6 m<sup>2</sup> s prilazom, garažom od 18m<sup>2</sup>, ljetnom kuhinjom od 12m<sup>2</sup>, spremištem od 26m<sup>2</sup>, dvorištem od 120m<sup>2</sup> i 50m<sup>2</sup>. Uz kuću se prodaje šuma od 230 m<sup>2</sup>, koja se nalazi u blizini. Kuća je smještena na mirnom mjestu, udaljena 500 m od mora. Nekretnina s velikim ptencijalom, za adaptaciju. Za sve ostale informacije, kontaktirajte agenta. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 33861

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 658359  
Agencijska šifra: 33861  
Telefon za kontakt: +385 91 902 6353