

## NOVO! Ugodan stan na fantastičnoj lokaciji, Šibenik, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	NOVO! Ugodan stan na fantastičnoj lokaciji
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	50 m <sup>2</sup>
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	190,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	1967.
Zadnja adaptacija:	2022.

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Šibensko-kninska županija
Općina/Grad:	Šibenik
Naseljeno mjesto:	Baldekin
Poštanski broj:	22000



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Dodatne informacije

Energetski razred:	A+
--------------------	----

### Opis

Opis: U centru grada Šibenika, u neposrednoj blizini svih sadržaja koji jamče urbani način života, ali i blizinu turističkih atrakcija, nalazi se ovaj iznimno ugodan stan. Stan površine 50,20 m<sup>2</sup>, nalazi se u prizemlju i sastoji se od ulaznog hodnika s dovoljno prostora za odlaganje obuće i odjeće, dvije spavaće sobe, kupaonice, kuhinje i blagovaonice, te dnevnog boravka. Stan se prodaje opremljen. Besplatan

javni parking dostupan je ispred zgrade. Nalazi se na fantastičnoj lokaciji. U blizini stana smjestilo se doslovno sve: vrtići, škole, trgovine, restorani i barovi, javni prijevoz... Valja napomenuti i blizinu svih sadržaja koji su privlačni turistima poput Katedrale sv. Jakova, Tvrđave sv. Mihovila, Tvrđave Barone, Šetnica kanal sv. Ante... Prve gradske plaže na udaljenosti su od svega 10-ak minute vožnje. Za sve informacije: IVANA FILIPOVIĆ GRČIĆ +385 91 532 7295  
ivana.grcic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: DA100063345

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 658481  
Agencijska šifra: DA100063345