

## OPATIJA - CENTAR, stan 2S+DB, s pogledom na more, Opatija, Stan



### Seller Info

Ime: Smart Invest Immobilien  
E-mail: info@smart-invest.hr  
Ime: Smart  
Prezime: Invest Immobilien  
Naziv firme: Smart Invest Immobilien  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://www.smart-invest.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Opatija  
Naseljeno mjesto: Opatija  
Poštanski broj: 51410  
Adresa: Ive Kirigina 1  
Mobitel: 099/320-0008  
O nama: Smart Invest Properties osnovana i u vlasništvu brokera/posrednika/agenta luksuznih nekretnina Milana Mandića, vrhunska je agencija za promet luksuznih nekretnina u Europi – Hrvatskoj – Opatijskoj rivijeri, koja nudi klijentima uslugu u „bijelim rukavicama“, inovativne marketinške strategije i sveobuhvatni profesionalizam. Smart Invest Properties pruža svoje usluge klijentima na cijeloj Opatijskoj rivijeri, gradu Rijeci, Istri i otoku Krku, prvorazrednim rezidencijalnim područjima, uključujući Opatiju, Lovran, Volosko, Rijeku, Istru, otok Krk, a radi i na nekim drugim područjima Hrvatske, kao što su Zagreb i Dalmacija u suradnji sa svojim partnerskim agencijama.

Pored služenja tržištu

nekretnina na Opatijskoj rivijeri, Smart Invest Properties duboko vjeruje da je vraćanje zajednici od izuzetnog značaja.

Agencija Smart Invest Properties učestvuje na brojnim domaćim i međunarodnim sajmovima nekretnina (Rexpo Show – Zagreb – Hrvatska, Moscow International Property Show – Rusija, International Property Show – London – UK, LPS Shanghai Luxury Show – Kina, München Property Show – Njemačka, MIPIM World property market Show – Cannes, itd.).

Agencija Smart Invest Properties, svojim timom i pravnom službom jamči svim klijentima sigurnost u procesu kupoprodaje nekretnina.

Registracijski broj: 110/2010

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	OPATIJA - CENTAR, stan 2S+DB, s pogledom na more
Nekretnina za:	Najam
Površina:	76 m <sup>2</sup>
Sprat:	2
Broj spratova:	3
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Cijena:	1,300.00 €
Ažurirano:	Oct 09, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	1911
Zadnja adaptacija:	2018

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Općina/Grad: Opatija  
Naseljeno mjesto: Opatija  
Poštanski broj: 51410

## Dozvole

Vlasnički list: Da



## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Parking

Garaža: Da

## Opis

OPATIJA - CENTAR, prekrasan moderno uređen stan 2S+DB, s pogledom na more, za dugoročni najam. Stan površine 76 m<sup>2</sup> se nalazi na 2. katu stare vile te sastoji od kuhinje, dnevnog boravka, 2 spavaće sobe s vlastitim kupaonicama, 2 balkona i prostrane terase s prekrasnim pogledom na more. Stan je južne orijentacije, kompletno namješten, ima kabelsku televiziju, unlimited Wi-Fi Internet, grijanje na Glamox radijatore, dok za hlađenje svaka prostorija ima klimu. Stan ima u vlasništvu 2 parkirna mjesta, te ostavu u podrumu. Lijepa lokacija, u blizini centra i svih sadržaja, te svega 550 m od mora. Za više informacija i razgled nazovite: +385/99/320-0008 ID KOD AGENCIJE: 8746

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 658489  
Agencijska šifra: 8746  
Telefon za kontakt: +385/99/320-0008