

ISTRA - BARBAN, stanovi u novogradnji, Barban, Stan



Seller Info

Ime: Smart Invest Immobilien
E-mail: info@smart-invest.hr
Ime: Smart
Prezime: Invest Immobilien
Naziv firme: Smart Invest Immobilien
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <http://www.smart-invest.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Naseljeno mjesto: Opatija
Poštanski broj: 51410
Adresa: Ive Kirigina 1
Mobitel: 099/320-0008
O nama: Smart Invest Properties osnovana i u vlasništvu brokera/posrednika/agenta luksuznih nekretnina Milana Mandića, vrhunska je agencija za promet luksuznih nekretnina u Europi – Hrvatskoj – Opatijskoj rivijeri, koja nudi klijentima uslugu u „bijelim rukavicama“, inovativne marketinške strategije i sveobuhvatni profesionalizam. Smart Invest Properties pruža svoje usluge klijentima na cijeloj Opatijskoj rivijeri, gradu Rijeci, Istri i otoku Krku, prvorazrednim rezidencijalnim područjima, uključujući Opatiju, Lovran, Volosko, Rijeku, Istru, otok Krk, a radi i na nekim drugim područjima Hrvatske, kao što su Zagreb i Dalmacija u suradnji sa svojim partnerskim agencijama.

Pored služenja tržištu

nekretnina na Opatijskoj
rivijeri, Smart Invest Properties
duboko vjeruje da je vraćanje
zajednici od izuzetnog značaja.

Agencija Smart Invest
Properties učestvuje na brojnim
domaćim i međunarodnim
sajmovima nekretnina (Rexpo
Show – Zagreb – Hrvatska,
Moscow International Property
Show – Rusija, International
Property Show – London – UK,
LPS Shanghai Luxury Show –
Kina, München Property Show
– Njemačka, MIPIM World
property market Show –
Cannes, itd.).

Agencija Smart Invest
Properties, svojim timom i
pravnom službom jamči svim
klijentima sigurnost u procesu
kupoprodaje nekretnina.

Registracijski broj: 110/2010

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA - BARBAN, stanovi u novogradnji
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	36 m ²
Sprat:	1
Broj spratova:	1
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Cijena:	97,000.00 €
Ažurirano:	Oct 09, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2024

Lokacija

Država: Hrvatska

Region: Istarska županija
Općina/Grad: Barban
Naseljeno mjesto: Barban
Poštanski broj: 52207



Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Opis

Opis: BARBAN Na pola puta između Labina i Pule, u malom srednjovjekovnom gradiću Barbanu, na prodaju su novoizgrađeni stanovi u dvije moderne stambene zgrade; svaka sa po pet stanova. Dva stana nalaze se u prizemlju a tri stana na katu. Stanovi se prodaju po principu “ključ u ruke” što uključuje unutarnju i vanjsku stolariju, podnu keramiku i laminat, sanitarije, klime, uređenu hortikulturu... Stanovi su manjih površina - 36 m², 44 m² i 60 m², idealni za život manje obitelji, mlade, samce. Svi potrebni sadržaji su dostupni pješice: trgovina, škola, vrtić, ugostiteljski objekti, crkva, javni prijevoz. Mogu biti i investicija, potražnja je na tržištu najma stanova. More je na nepunih 6 kilometara udaljenosti, a za 15-ak minuta stiže se do pulske zračne luke. Cijena: 2800 eur/m² (uklj. PDV) za stanove do 43 m² površine te 2600 eur/m² (uklj. PDV) za stanove iznad 43 m². Parkirno mjesto je uz doplatu 5.000eur (uklj.PDV). Stanovi u prizemlju imaju priključeni vrt koji se također dodatno plaća. Vlasništvo i dokumentacija uredni. Za više informacija i razgled nazovite +385/99/320-0011 ID KOD AGENCIJE: 15133

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 658491
Agencijska šifra: 15133
Telefon za kontakt: +385/(0)99/320-0011