

## Rušanj, 54m2, 2.0, PR, TA ID#1783, Čukarica, Stan



### Seller Info

Ime: City Pro  
E-mail: office@citypro.rs  
Ime: City  
Prezime: Pro  
Naziv firme: Agencija CityPro (Reg.: 725)  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://citypro.rs/>  
Država: Srbija  
Region: Grad Beograd  
Grad: Beograd  
Poštanski broj: 11030  
Adresa: Lazarevački drum 12b/1/10  
Mobitel: +38163219949  
Telefon: +381114452099  
O nama: Agencija CityPro  
Reg. broj: 725  
Lazarevački drum 12b/1/10  
Registracijski broj: 725

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Rušanj, 54m2, 2.0, PR, TA ID#1783  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 54.00 m<sup>2</sup>  
Broj soba: 2  
Broj kupatila: 1  
Cijena: 59,900.00 €  
Ažurirano: Oct 09, 2024

#### Lokacija

Država: Srbija  
Region: Grad Beograd  
Općina/Grad: Čukarica  
Naseljeno mjesto: Rušanj  
Adresa: Oslobođenja 1. deo  
Poštanski broj: 11030

#### Dozvole

Vlasnički list: Da

## Dodatne informacije

Infrastruktura: Telefonska instalacija, Aktivna telefonska linija, Interkom, ADSL, Kablovska televizija

## Opis

Opis: Čukarica, Rušanj, Oslobođenja I deo; 54m<sup>2</sup>, 2.0, PR, TA, interfon, internet, kablovska, ostava; U ponudi je odličan dvosoban stan, u održavanom stanju, a u prizemlju uredne zgrade u Rušnju. Prostorije: hodnik, dnevna soba, spavaća soba, kuhinja sa trpezarijom, kupatilo, terasa, ostava. Zgrada se nalazi u mirnom delu ulice i okružena je zelenilom. Dobra mikrolokacija: blizina objekata za snabdevanje, pošte, apoteke, stajališta javnog gradskog prevoza i drugih sadržaja. Za sve dodatne informacije, pojašnjenja i dogovore oko termina za razgledanje nepokretnosti obratite se našem licenciranom agentu: Jasna Nikić tel: 063 219 949 Uverenje broj: 813 Agencijska provizija koju plaća kupac iznosi od 2% do 3% od dogovorene kupoprodajne cene (a minimalno 1.000 EUR - za nekretnine čija je dogovorena cena manja od 50.000 EUR) i plaća se prilikom zaključenja Predugovora ili (samo ukoliko se Predugovor ne potpisuje) Ugovora o kupoprodaji predmetne nepokretnosti. Obavezno je potpisivanje Ugovora o posredovanju i Potvrde o prezentaciji nepokretnosti. Mapa je informativnog karaktera, ne prikazuje tačnu lokaciju nekretnine.

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 658635  
Agencijska šifra: 1783