

## Dvoetažni stan sa pogledom na more, Rabac, Istra, Labin, Stan



### Seller Info

Ime: M&M Legal  
Ime: M&M  
Prezime: Legal  
Naziv firme: M&M LEGAL  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Dodatna email adresa: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Website: <https://mmlegal.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Labin  
Naseljeno mjesto: Labin  
Poštanski broj: 52220  
Adresa: Rudarska ulica 1  
Mobitel: +38598575313  
Telefon: +385915301334  
O nama: MM Legal je zajednički obrt za savjetovanje u svezi s poslovanjem i upravljanjem te Agencija za posredovanje u prometu nekretnina.

### Djelatnost obuhvata:

- javna nabava (izrada dokumentacije za Naručitelje i Ponuditelje)
- ishodovanje dokumentacije za gradnju (od definiranja namjene zemljišta, izrade preko ovlaštenih arhitekata i geodeta tehničke dokumentacije, pribave akata za gradnju, posredovanja u odabiru najpovoljnijeg izvođača građevinskih radova, pronalazak najpovoljnijeg nadzornog inženjera nad izvođenjem građevinskih radova ,do predaje same nekretnine našim klijentima)

- posredovanje u prometu  
nekretninama - kupnja i prodaja

Registracijski broj: 106/2021

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Dvoetažni stan sa pogledom na more, Rabac, Istra
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	127 m <sup>2</sup>
Sprat:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	299,000.00 €
Ažurirano:	Oct 09, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Labin
Naseljeno mjesto:	Rabac
Poštanski broj:	52220

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

### Opis

Opis: Predstavljamo vam ovaj komforni dvoetažni stan koji se nalazi u turističkom mjestu Rabac, nedaleko mora i predivnih plaža te sa fenomenalnim pogledom na more. Stan se nalazi na 2. katu i potkrovlju stambene zgrade, a sastoji se od hodnika, kuhinje s blagovaonicom, dnevnog boravka, 2 spavaće sobe, kupaonice, te natkrivene terase s otvorenim pogledom na more. Sa stanom je uređeno i potkrovlje koje se sastoji od sobe, kupaonice i spremišta. Ovaj stan predstavlja odličnu investiciju za život ali i za najam obzirom na samu lokaciju. Stan se nalazi u mirnoj ulici, do mora i potrebnih sadržaja cca 800 m. Više na upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju sukladno Općim uvjetima poslovanja. ID KOD AGENCIJE: 2101

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 658699

Agencijska šifra: 2101

Telefon za kontakt: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313