

Istra, Ližnjan, Valtura, samostojeća katnica 150m2, okućnica 610m2 # prodaja, Ližnjan, Kuća



Seller Info

Ime: Sandra Kralj
Ime: Sandra
Prezime: Kralj
Naziv firme: Impensa doo
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: info@terram-nekretnine.com
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Pula
Naseljeno mjesto: Valdebek
Poštanski broj: 52100
Adresa: Mihovilovićeva 3
Mobitel: +385994361600
Telefon: +385911505505
O nama: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak

potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...)).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

181/2022

Registracijski broj:
Politika privatnosti:

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Istra, Ližnjan, Valtura, samostojeća katnica 150m2, okućnica 610m2 # prodaja
Nekretnina za: Prodaja
Tip kuće: samostojeća

Površina: 150 m²
Površina placa: 610 m²
Cijena: 395,000.00 €
Ažurirano: Oct 09, 2024

Stanje

Novogradnja: Da
Stanje: Održavano

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Ližnjan
Naseljeno mjesto: Valtura
Poštanski broj: 52204

Dozvole

Vlasnički list: Da



Dodatne informacije

Infrastruktura: Aktivna telefonska linija, Klima uređaj, Telefonska instalacija, ADSL
Energetski razred: B

Opis

Opis: Istra, Ližnjan, Valtura, prodajemo prekrasnu kuću s pogledom na more. Kuća se sastoji od prizemlja i prvog kata, ukupne površine 150m². Prizemlje se sastoji od: ulaznog hodnika, dvije spavaće sobe, velikog dnevnog boravka, kuhinje, kupaonice, te smočnice i terase. Stan na katu površine je 50m² i sastoji se od ulaznog hodnika, kupaonice, dnevnog boravka s kuhinjom, spavaće sobe i terase, koji ima otvoreni pogled na more. Kuća se prodaje kompletno namještena, opremljena klima uređajima. Udaljenost od mora je 1000m. Manji stan je registriran za turističke svrhe i tako je opremljen. #prodaja Šifra objekta: K-265 Energetska klasa: B **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina. ** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.**

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 658710

Agencijska šifra: K-265
Telefon za kontakt: +385 (95) 901-1009