

Istra, Pula, Movidal, stan 56,94m2, 4. kat # prodaja, Pula, Stan

Seller Info

Ime: Sandra Kralj
Ime: Sandra
Prezime: Kralj
Naziv firme: Impensa doo
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: info@terram-nekretnine.com
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Pula
Naseljeno mjesto: Valdebek
Poštanski broj: 52100
Adresa: Mihovilovićeva 3
Mobitel: +385994361600
Telefon: +385911505505
O nama: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Registracijski broj:
Politika privatnosti: 181/2022

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Istra, Pula, Movidal, stan 56,94m ² , 4. kat # prodaja
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	56.94 m ²
Sprat:	4

Broj soba: 3
Broj kupatila: 1
Cijena: 278,000.00 €
Ažurirano: Oct 09, 2024

Orijentacija

Orijentacija: Istok, Zapad

Stanje

Novogradnja: Da
Izgrađeno: 2021
Stanje: Održavano

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Pula
Naseljeno mjesto: Monvidal
Poštanski broj: 52100

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Infrastruktura: Voda, Aktivna telefonska linija,
Klima uređaj, Telefonska
instalacija, Plin, Kanalizacija
Lift: Da
Energetski razred: U izradi



Parking

Broj parking mjesta: 1

Opis

Istra, Pula, Movidal, prodaje se stan na četvrtom katu ukupne veličine od 56,94m². Sastoji se od ulaznog hodnika, dnevnog boravka, blagavaonice, kuhinje, dvije spavaće sobe, kupaone, lođe te stanu pripada parkirno mjesto ukupne površine 11,75m². Stan je opremljen s etažnim plinskim grijanjem Vailant, klima uređaj, Udaljenost od centra grada Pule je 10minuta hoda, u blizini je autobusna stanica, supermarket. Stan se prodaje potpuno namješten, Odlična lokacija. # prodaja Šifra objekta: S-910 Energetska klasa: U izradi **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglasenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije

isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.**

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 658711
Agencijska šifra: S-910
Telefon za kontakt: +385 (95) 901-1009