

Maslenica - novogradnja kuća prizemnica bazen! 365000€, Jasenice, Kuća



Seller Info

Ime: Maxxia Nekretnine
Ime: Maxxia
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Maxxia d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.maxxia.hr>
Država: Hrvatska
Region: Zadarska županija
Grad: Zadar
Poštanski broj: 23000
Adresa: J. Jurja Strossmayera 1A
Mobitel: 00385913399907
Telefon: 00385913399907
O nama: Agencija MAXXIA Real Estate Nekretnine upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina, te u Imenik agenata u prometu nekretnina koji temeljem Zakona o posredovanju u prometu nekretnina (NN 107/07) vodi Hrvatska gospodarska komora (Croatian Chambre of Economy).
Maxxia Real Estate nudi usluge za klijente:
Osigurava odvjetničke usluge u suradnji sa ovlaštenim odvjetničkim uredom
Usluge pravne pomoći
Otvaranje OIB-a (za strane fizičke i pravne osobe)
Prijava i registracija na komunalne mreže
Održavanje nekretnina
Usluge selidbe i transporta namještaja
Osigurava usluge arhitekta i uređenja interijera
Usluge geodeta i projektanata
Stručna procijena vrijednosti

nekretnine

Usluge prevođenja (bez ili sa
sudskom ovjerom)Nudi sve potrebne usluge
angažiranja ostalih stručnih
osoba u kupoprodajnom
procesu

Registracijski broj: 100/2016

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Maslenica - novogradnja kuća prizemnica bazen! 365000€
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	82.0 m ²
Površina placa:	337.0 m ²
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Podrum:	Da
Cijena:	365,000.0 €
Ažurirano:	Oct 09, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Stanje:	Održavano
Izgrađeno:	2022

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Jasenice
Naseljeno mjesto:	
Poštanski broj:	23243

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Dodatne informacije

Infrastruktura:	Voda, Klima uređaj, Septička jama
-----------------	-----------------------------------

Opis

Opis:

Maslenica MAXXIA predstavlja novoizgrađenu kuću prizemnicu površine 82 m² sa otvorenim pogledom na more i bazenom! 2022. godine izgrađena. Bazen površine 18 m², prostrano popločano dvorište, vrlo decentno uređeno sa minimalnom potrebom održavanja. Cca 300m od mora! Kuća se sastoji od: - kuhinje sa blagovaonicom i dnevnim boravkom (open-space koncept) sa izlazom na veliku terasu sa pogledom na more, - 2 spavaće sobe, - kupaonice sa toaletom, - velike terase sa kaminom i pogledom na more. Klimatizirano. Prostrano spremište u podrumu. Kamin na terasi. Vanjski tuš. Bazen. Izuzetna nekretnina za odmor, cjelogodišnji boravak i bavljenje turističkom djelatnošću. Sve ostale informacije na upit. Agencijska naknada sukladno Općim uvjetima poslovanja. Cjelokupni kupoprodajni proces vođen od strane našeg ovlaštenog Odvjetničkog tima.

OBILAZAK NEKRETNINE OSIGURAN 7/7 DANA PO PRETHODNOM DOGOVORU! Maslenica MAXXIA presents a newly built one-story house with an area of 82 m² with open sea view and swimming pool! Built in 2022. Swimming pool of 18 m², spacious paved yard, very decently decorated with minimal need for maintenance. About 300m away from the sea! The house consists of: - kitchen with dining room and living room (open-space concept) with exit to a large terrace with a sea view, - 2 bedrooms, - bathroom with a toilet, - large terrace with a fireplace and sea view. Air conditioned. Spacious storage room in the basement. Fireplace on the terrace. Outdoor shower. Swimming pool. Exceptional holiday property, year-round stay as well as for engaging in tourist activity. All other information on request. Brokerage fee in accordance with the General Terms and Conditions. The entire purchase/sale process is managed by our authorized law office. **TOUR OF THE PROPERTY INSURED 7/7 DAYS BY PREVIOUS AGREEMENT!** Maslenica MAXXIA präsentiert ein neu gebautes einstöckiges Haus mit einer Fläche von 82 m² mit offenem Meerblick und Swimmingpool! Gebaut im Jahr 2022. Swimmingpool von 18 m², großer gepflasterter Garten, sehr dezent eingerichtet mit minimalem Wartungsaufwand. Etwa 300m vom Meer entfernt! Das Haus besteht aus: - Küche mit Esszimmer und Wohnzimmer (Open-Space-Konzept) mit Ausgang zu einer großen Terrasse mit Meerblick, - 2 Schlafzimmer, - Badezimmer mit Toilette, - große Terrasse mit Kamin und Meerblick. Klimatisiert. Geräumiger Abstellraum im Keller. Kamin auf der Terrasse. Außendusche. Schwimmbad. Außergewöhnliche Ferienimmobilie, ganzjähriger Aufenthalt sowie zur Ausübung touristischer Aktivitäten. Alle weiteren Informationen auf Anfrage. Die Maklergebühr gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen. Der gesamte Kauf-/Verkaufsprozess wird von unserer autorisierten Anwaltskanzlei verwaltet. **BESICHTIGUNG DER IMMOBILIE VERSICHERT 7/7 TAGE NACH VORHERIGER VEREINBARUNG!** MAXXIA REAL ESTATE NEKRETNINE J. Jurja Strossmayera 1A, 23000 Zadar MAXXIA REAL ESTATE NEKRETNINE Trg Stjepana Radića 25 STARIGRAD PAKLENICA Contact: +385 91 606 0516 +385 (0)23 227 556 (8h-14h radnim danima) info@maxxia.hr info.maxxia@gmail.com <https://maxxiarealestate.com/>

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 658714
Agencijska šifra: K-5417-000
Telefon za kontakt: +385 (91) 606-0516