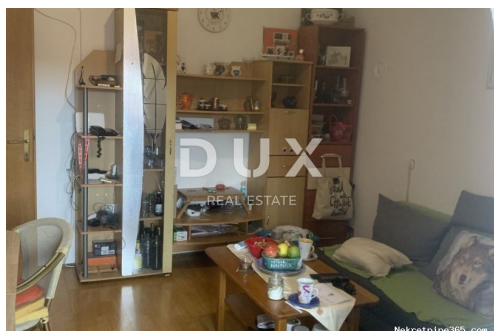


ISTRA, ROVINJ - Prostrani stan sa dvorištem, Rovinj, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, ROVINJ - Prostrani stan sa dvorištem
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	72 m ²
Sprat:	1
Broj spratova:	1
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Površina vrta:	42 m ²
Cijena:	299,000.00 €
Ažurirano:	Nov 21, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Rovinj
Naseljeno mjesto:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Opis

Opis: ISTRA, ROVINJ - Prostrani stan sa dvorištem Ponosno predstavljamo ovaj visoko kvalitetan i komotan stan smješten u kvalitetnoj manjoj stambenoj zgradi u širem centru grada Rovinja izvan svih gužvi i buke. Riječ je o stanu koji je u potpunosti obnovljen i spreman za useljenje novih vlasnika. OPIS STANA: Ovaj se kvalitetan stan sastoji od sveukupno 40m² stambenoga prostora, udaljen svega 750m od prvih plaža. Smješten je u manjoj stambenoj zgradi, a svojim novim vlasnicima nudi sve što je potrebno za siguran i miran boravak, kao i savršenu turističku investiciju sa sigurnim povratom na uloženo. Stan se tako sastoji od dnevnoga prostora koncipiranog po sistemu open space prostora, bez pregradnih zidova u kojemu se smjestio komotan i osunčani dnevni boravak, manja blagovaonica i moderno opremljena kuhinja. Stan posjeduje i tri komotne spavaće sobe, te i

komotnu kupaonicu. Jedan od najljepših detalja je prostrana okućnica od 42 m² koja se nalazi sa prednje strane stana, idealno rješenje za odmor i zabavu na otvorenome, zatim sunčanje i čitanje vama najdraže knjige. **DODATNE INFORMACIJE:** * Stan se prodaje u potpunosti namješten, kako je vidljivo na slikama. * Plaže se nalaze na svega 750m od stana. * Vlasništvo stana je uredno, 1/1 vlasnik, bez tereta, stan je etažiran, te zgrada posjeduje svu potrebnu dokumentaciju. * Blizina svog sadržaja. **OPIS LOKACIJE:** Ovaj se stan smjestio na ekskluzivnoj lokaciji koja svojim budućim vlasnicima nudi maksimalan mir i privatnost van gužvi i buke, dok se i dalje nalazite na svega nekoliko koraka od romantičnog i uvijek životopisnog centra grada Rovinja. S time je ovaj stan pogodan za sve one koji su u potrazi za privatnom nekretninom, kao i za sve one koji su u potrazi za izvrsnom nekretninom sigurnom za turističku investiciju. Sav se sadržaj potreban za svakodnevni život nalazi svega nekoliko koraka od stana, čime jednostavno nemate potrebu, niti obavezu koristiti svoj osobni automobil tijekom boravka u ovome stanu. Uz to, jedne od najpoznatijih Rovinjskih plaža udaljene su svega 750m od stana, a do centra grada vas dijeli svega 3 do 4 minute laganoga hoda. Za sva dodatna pitanja, potrebne informacije ili želju za organizacijom termina razgleda stana, slobodno nas kontaktirajte u svakome trenutku. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 33909

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 658775
Agencijska šifra: 33909
Telefon za kontakt: +385 95 576 8337