

Momjan. Renovirana kuća sa više stambenih jedinica i konobom!, Buje, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Diamond Realestate
Ime: Agencija
Prezime: Diamond Realestate
Naziv firme: Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Poreč
Naseljeno mjesto: Poreč
Poštanski broj: 52440
Adresa: Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel: +385 52 210 824
Telefon: +385 52 210 824
O nama: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Momjan. Renovirana kuća sa više stambenih jedinica i konobom!
Nekretnina za: Prodaja
Tip kuće: samostojeća
Površina: 285 m²
Broj spratova: 2
Broj soba: 9
Broj kupatila: 3
Cijena: 350,000.00 €
Ažurirano: Oct 10, 2024

Stanje

Izgrađeno: 1900

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Buje

Naseljeno mjesto: Momjan
Poštanski broj: 52460



Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Opis

Opis:

Istra, Momjan Prodaje se kuća u srcu Momjana, kuća se sastoji od 3 stambene jedinice i prekrasne konobe u prizemlju. Kuća je potpuno renovirana, postavljene su međukatne betonske ploče, nove instalacije vode i struje. Svojom veličinom sa tri stambene jedinice, konobom koja može biti i poslovni prostor, nekretnina je idealna za veću obitelj koja treba nekretninu sa više stambenih jedinica. Nekretnina se može koristiti za turistički najam sa puno potencijala kao Bed and Breakfast zbog konobe u prizemlju ili samo kao apartmanska kuća sa zajedničkim prostorom za druženje. U samom prizemlju kuće nalazi se konoba sa kaminom i šankom, konoba se može preurediti kao poslovni prostor ovisno o potrebi novog vlasnika, strojarnica u kojoj se nalazi peć za centralno grijanje i drvarnica. Na prvom katu se nalazi prostrani stan preko cijelog kata, stan se sastoji od dnevnog boravaka s kuhinjom i blagovaonicom, 2 spavaće sobe, kupaonica i 2 ostave. Na 2.katu se nalazi jedan manji studio apartman sa kupaonicom i jedan apartman sa dvije spavaće sobe, dnevnog boravka, 2 spavaće sobe i kupaonice. Javni parking na korištenje se nalazi odmah pored same nekretnine. Parking je javni odmah pokraj nekretnine. Grijanje je pomoću centralnog grijanja, a hlađenje je pomoću klima uređaja. Kuća se nalazi na u samom centru Momjana, pokraj kuće se nalazi mali market koji nudi dovoljno namirnica da ne trebate ići do drugog grada, Momjan je poznat po vinima i prekrasnim krajolikom, a u neposrednoj blizini kuće se nalaze mnogi poznati restorani, agroturizmi, vinarije, trgovina, šetnice, biciklističke staze i razni drugi sadržaji. ID KOD AGENCIJE: 1034-98

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 658900
Agencijska šifra: 1034-98
Telefon za kontakt: +38552210824