

4.0, Lux, ID#1895, Vračar, Stan



Seller Info

Ime:	Ključ Bg nekretnine
Ime:	Ključ
Prezime:	Bg nekretnine
Naziv firme:	Ključ Bg nekretnine (Reg.: 907)
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://kljucbgnekretnine.com
Država:	Srbija
Region:	Grad Beograd
Grad:	Vračar
Adresa:	Mileševska 34A
Mobitel:	069/326-1231
Telefon:	060/333-5525
Fax:	011/2430-104
O nama:	Agencija Ključ Bg Nekretnine Vam pruža profesionalno i sa sigurnošću usluge u prometu i zakupu nepokretnosti. Naš tim čine agenti sa dugogodišnjim iskustvom. Nudimo Vam stručno i efikasno rešenje Vaših želja.
Registracijski broj:	Reg. broj: 907 907

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	4.0, Lux, ID#1895
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	147.00 m ²
Sprat:	4
Broj spratova:	5
Broj soba:	4
Broj kupatila:	3
Cijena:	700,000.00 €
Ažurirano:	Oct 10, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
--------------	----

Lokacija

Država: Srbija
Region: Grad Beograd
Općina/Grad: Vračar
Adresa: Radoslava Grujića
Poštanski broj: 11000



Dozvole

Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Infrastruktura: Telefonska instalacija, Aktivna telefonska linija, Interkom, ADSL, Kablovska televizija, Klima uređaj
Lift: Da

Grijanje

Centralno grijanje: Da

Opis

Opis: 4.0 stan, lux , na odličnoj lokaciji, u delu Vračara između Bulevara i Mileševske, jedinstvenog izgleda, dvostrano orijentisan, u ekskluzivnom objektu sa manjim brojem stanova. Površina stana je 141 m² (knjižno), dok sa terasom iznosi 147 m². Stan je konforan i opremljen najkvalitetnijim materijalima. Zgrada poseduje lift, a postoji i mogućnost kupovine garažnog mesta. Stan funkcioniše u dva dela: Spavaći blok sa dve spavaće sobe, od kojih svaka ima svoje master kupatilo, i sobu koja predstavlja garderober, i terasa. Drugi deo stana obuhvata predsoblje, ostavu i toalet za goste, zatim veliku, odvojenu kuhinju sa prozorom i trpezarijom, koja je opremljena zasebnom klimom, te prostrani dnevni boravak koji je spojen sa radnim prostorom i terasa na koju se izlazi iz dnevnog boravka. Stan je lako adaptibilan i može se pretvoriti u pravi 4.0 stan. Uknjižen je kao dva zasebna stana, što omogućava i takvu vrstu adaptacije. Dodatna pogodnost je centralna klima sa dve jedinice, što omogućava podešavanje različite temperature u spavaćem bloku i ostatku stana. Grejanje centralno sa kalorimetrima što podrazumeva plaćanje po potrošnji i posebno podno grejanje , u svim delovima koji su pokriveni pločicama ili mermerom, sa mogućnošću posebne regulacije temperature. Za više informacija i dogovor o razgledanju, kontaktirajte nas! Agencijska provizija se plaća u skladu sa opštim uslovima poslovanja. ,

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 658954
Agencijska šifra: 1895