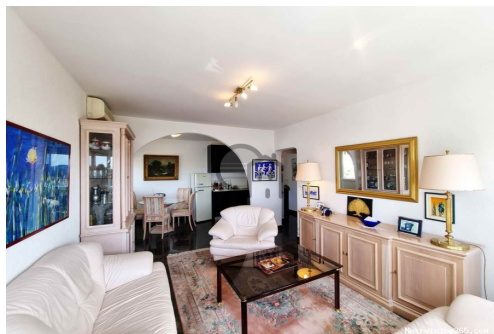


## Renovirani dvosobni stan s pogledom na more, Šibenik, Šibenik, Stan



### Seller Info

Ime: Dalmat Nekretnine  
E-mail: [info@dalmatianhome.com](mailto:info@dalmatianhome.com)  
Ime: Dalmat  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dalmat nekretnine  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.dalmatianhome.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Šibensko-kninska županija  
Grad: Šibenik  
Poštanski broj: 22000  
Adresa: Biskupa Jeronima Milete 18  
Mobitel: +385(0)91 222 0976  
Telefon: +385(0)22 332111  
O nama: Agencija Dalmat Nekretnine u Šibeniku registrirana je na Trgovačkom sudu 2004. godine. Ishodišna je to točka današnjeg brenda DalmatianHome.com. Prva nekretnina preko Agencije prodana je samo dvadeset dana nakon dobivene dozvole za rad, a godišnji plan prodaja je ostvaren u nepunih šest mjeseci od dana otvaranja. Od tada je DalmatianHome.com proširio područje djelovanja izvan Šibensko-kninske županije prema srednjoj Dalmaciji (Zadar-Šibenik-Split) te su sklopljeni partnerski odnosi s brojnim renomiranim europskim agencijama u Norveškoj, Ujedinjenom Kraljevstvu, Poljskoj, itd. Rezultat je svega toga preko 500 ostvarenih prodaja u prvih deset godina i barem dvostruko toliko zadovoljnih prodavatelja

i kupaca. Trenutačno se na ovoj web-lokaciji nalazi oko 300-400 aktivnih prodajnih oglasa za kuće, apartmane, stambene zgrade i građevinske terene.

Stručni tim koji stoji iza brenda DalmatianHome.com, osim prodaje, svojim klijentima pruža i usluge property managementa (PMC), što uključuje vođenje računa o nekretnini, plaćanje računa, vršenje kućnih popravaka, čišćenje i prozračivanje, a vlasnike po dolasku može čak na stolu dočekati i boca vina.

U međuvremenu se iskristalizirala nova vizija poslovanja: težnja ka projektima izgradnje nekretnina koje će DalmatianHome.com ekskluzivno nadzirati od prvih idejnih skica pa do završetka po sistemu 'ključ u ruke' (isporuke kupcima), kao i servisiranje istih u garantnom roku a i van njega. U tu se fazu dolazi dobrim renomeom i preporukama zadovoljnih klijenata, što DalmatianHome.com već odavno ima, a taj ambiciozni projekt već daje prve obećavajuće rezultate.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Renovirani dvosobni stan s pogledom na more, Šibenik
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	66,70 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	2

Broj kupatila: 1  
Cijena: 210,000.00 €  
Ažurirano: Oct 20, 2024

## Stanje

Stanje: U jako dobrom stanju



## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Šibensko-kninska županija  
Općina/Grad: Šibenik  
Naseljeno mjesto: Križ

## Dozvole

Građevinska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da

## Dodatne informacije

Infrastruktura: Struja, Kanalizacija

## Opis

Opis: Prodaje se stan u Šibeniku, površine 66,70 m<sup>2</sup>, smješten u manjoj stambenoj zgradi na idealnoj katnosti - 3. kat. Stan je položen na jugozapadnu stranu, što osigurava obilje sunca tijekom cijelog dana. Potpuno je uređen i opremljen namještajem koji ulazi u cijenu stana (osim privatnih stvari prodavatelja). Sastoji se od: Prostranog hodnika Dvije spavaće sobe Kuhinje Blagovaonice Dnevnog boravka Balkona Ostava u podrumu zgrade Iz svih prostorija pruža se prekrasan pogled na more. Stan je opremljen centralnim grijanjem na struju, a hlađenje je osigurano klima uređajem. Sva stolarija je promijenjena i postavljeni su PVC zatvori. Nikakva dodatna ulaganja nisu potrebna. Lokacija: Udaljenost do trgovačkog centra i prve trgovine: 5 minuta Ostali sadržaji u neposrednoj blizini: osnovna škola, vrtić, ljekarna, caffe barovi i sl. Ovaj stan predstavlja idealnu priliku za miran i ugodan život u Šibeniku. Kontakt agent za razgledavanje i više informacija: Joško Gojanović 0992274227

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 658966  
Agencijska šifra: s343