

## GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE 1000 m2, SA GLAVNIM PROJEKTOM, GUBAŠEVO, Zabok, Zemljište



### Seller Info

Ime: ReMax Classic  
Ime: ReMax  
Prezime: Classic  
Naziv firme: ReMax Classic  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://nekretnineremax-classic.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Krapinsko-zagorska županija  
Grad: Zabok  
Naseljeno mjesto: Zabok  
Poštanski broj: 49210  
Adresa: Ulica Matije Gupca 45A  
Mobitel: 00385913105009  
O nama: MAREX PROJEKT ONE d.o.o., Sjedište: Jazvine 10A, 49232 Radoboj, Trgovački sud u Zagrebu, pod brojem EUID: HRSR.081467226, MBS: 081467226, OIB:51362020576  
Transakcijski račun i banka: HR85 2402 0061 1011 20382, Erste banka, Swift: ESBCHR22  
Temeljni kapital 20.000kn/2654.46 eur  
Osoba ovlaštena za zastupanje: Mario Prelčec  
Registracijski broj: Ag-175/2023

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE 1000 m2, SA GLAVNIM PROJEKTOM, GUBAŠEVO  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip zemljišta: Građevinsko zemljište  
Površina: 1000 m<sup>2</sup>  
Cijena: 32,000.00 €

Ažurirano: Oct 10, 2024

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Krapinsko-zagorska županija  
Općina/Grad: Zabok  
Naseljeno mjesto: Gubaševo  
Poštanski broj: 49210



## Dozvole

Građevinska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da

## Opis

Opis: Na prodaju je građevinsko zemljište u mjestu Prosenik Gubaševski, udaljeno 5,5 km od centra Zaboka. Zemljište je ukupne površine 1000 m<sup>2</sup>, ravno je i pravilnoga oblika. Posebna prednost ovog zemljišta je postojanje glavnog projekta i građevinske dozvole za stambenu kuću, što omogućava brzi početak gradnje. Projektirano je da će kuća imati tlocrt maksimalnih dimenzija 16,80 x 12,30 m, etažno će imati prizemlje i potkrovlje. Tlocrtna projekcija je 165,04m<sup>2</sup> - ukupna neto površina je: 126,37+ 116,52 =242,89 m<sup>2</sup> Na parceli će biti formirana dva parkirna mjesta na otvorenom, te dva parkirna mjesta u garaži Zemljište se nalazi u mirnom i ugodnom okruženju, s blizinom svih potrebnih sadržaja(škola, trgovine, javni prijevoz). Vlasništvo je 1/1, nema tereta. Precizirana lokacija zemljišta je: <https://maps.app.goo.gl/aRnHiTAnJTbHvQGc7> Za sve dodatne informacije kontaktirajte: Drago Cvetko- licencirani agent +385 91 602 6517 d.cvetko@remax.hr [www.nekretnineremax-classic.com](http://www.nekretnineremax-classic.com) Šifra objekta: 300691003-107

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 659005  
Agencijska šifra: 300691003-107