

Opatija, Poljane- Vila sa otvorenim pogledom na more, Opatija - Okolica, Kuća

Seller Info

Ime: Kaiser Immobilien
Ime: Kaiser
Prezime: Immobilien
Naziv firme: Kaiser Immobilien d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Poštanski broj: 51410
Adresa: Maršala Tita 97
Mobitel: 00385992140008
Telefon: 0038551823491
O nama: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Registracijski broj: 133/2024

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Opatija, Poljane- Vila sa otvorenim pogledom na more
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	180 m ²
Površina placa:	1500 m ²
Broj soba:	5
Broj kupatila:	4
Cijena:	950,000.00 €
Ažurirano:	Nov 11, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2020
Zadnja adaptacija:	2020

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Opatija - Okolica
Naseljeno mjesto:	Poljane
Poštanski broj:	51410

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Parking

Broj parking mjesta:	4
----------------------	---

Opis

Opis: Kaiser Immobilien Vam predstavlja modernu vilu sa otvorenim pogledom na more i Kvarneske otoke. Ističe se modernim dizajnom i čistim linijama koje otvaraju interijer prema vanjskom prostoru sa nevjerojatnim pogledom na more. Vanjski dio Vile ima dječje igralište, privatni bazen, prostrano sunčalište, natkrivenu vanjsku kuhinju koja ima roštilj za pripremu hrane i prostrani stol. Na terasi možete neometano uživati čitajući knjigu, ispijajući omiljeno piće uz fantastičan

otvoreni pogled na more. Na okućnici koja je lijepo uređena ima dovoljno prostora za parking 5 automobila. U suterenu su se smjestili fantastično dizajnirana i opremljena kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak iz kojeg je direktan izlaz na sunčalište s bazenom. Podovi u prizemlju su obloženi modernim pločicama u neutralnoj boji što prostor čini modernim i lakim za održavanje. U prizemlju se nalazi prostrana soba sa vlastitom kupaonicom i izlazom na terasu. Na prvom katu se nalazi spremište i dvije prostrane sobe sa vlastitim kupaonicama. Na drugom katu je prostrana soba sa vlastitom kupaonicom i vlastitim balkonom. Uz kuću se nalazi i manje zasebno spremište. Vila krasi moderno uređenje i posebno lijepa okućnica koja je pažljivo održavana s puno ljubavi, obiluje mediteranskim raslinjem i okružena je lijepim zelenilom. Vila nudi savršenu kombinaciju modernog uređenja, udobnosti i idealne lokacije, stvarajući savršen dom za opuštajući i ugodan boravak. Za detaljnije informacije, molimo Vas kontaktirajte agenticu: Silvija Blažić Tel: +385 915 223 893 E-mail: silvija.blazic@kaiser-immobilien.hr ID KOD AGENCIJE: 111-128

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 659019
Agencijska šifra: 111-128
Telefon za kontakt: +385915223893, +385995677888