

## ISTRA, PULA Poslovni prostor na odličnoj lokaciji 1. kat - PRILIKA!!, Pula, Poslovni prostor



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okoline s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, PULA Poslovni prostor na odličnoj lokaciji 1. kat - PRILIKA!!
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	52 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj soba:	1
Cijena:	81,000.00 €
Lift:	Da
Ažurirano:	Oct 10, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Pula
Naseljeno mjesto:	Centar
Poštanski broj:	52100

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



### Parking

Garaža:	Da
Broj parking mjesta:	7
Natkriveno parking mjesto:	Da

### Opis

Opis:	Prodaje se poslovni prostor na odličnoj lokaciji 1. kat - PRILIKA!! Poslovni prostor nalazi se na 1. katu poslovne zgrade u centru Pule. Sastoji se od glavne prostorije i sanitarnog čvora ukupne kvadrature 52 m <sup>2</sup> . Prostor je opremljen s dvije klime te ima granitne pločice na podu. Prostor se može koristiti kao uredski prostor, kafić, ugostiteljski prostor, teretana, mesnica, dućan... Zgrada ima Uporabnu dozvolu. Nekretnina ima jednog vlasnika te nema nikakvih tereta.
-------	---

Nekretnina se prodaje ne namještena. Odvojena brojila za struju i vodu. Na odličnoj poziciji na dohvat ruke za sve koje posjećuju centar grada. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 33956

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 659053  
Agencijska šifra: 33956  
Telefon za kontakt: +385 97 757 1657