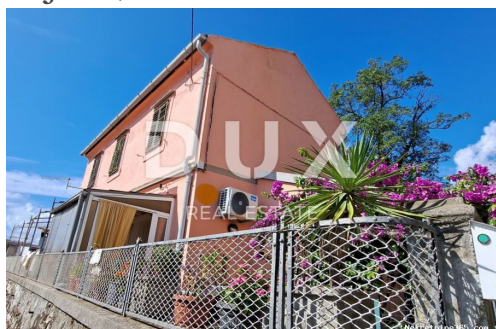


## RIJEKA, KOZALA - Mali stan sa velikom terasom i panoramskim pogledom, Rijeka, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	RIJEKA, KOZALA - Mali stan sa velikom terasom i panoramskim pogledom
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	47 m <sup>2</sup>
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Površina terase:	20 m <sup>2</sup>
Cijena:	145,000.00 €
Ažurirano:	Oct 10, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Rijeka
Naseljeno mjesto:	Kozala
Poštanski broj:	51000

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Opis

Opis: RIJEKA, KOZALA - Mali stan sa velikom terasom i panoramskim pogledom Kozala je mirno naselje u Rijeci, poznato po ugodnom okruženju, zelenilu i odličnom spoju urbanog života i prirode. Smještena iznad centra grada, Kozala nudi prekrasne poglede na Rijeku i Kvarnerski zaljev, a ujedno pruža osjećaj privatnosti i mira koji je rijetkost u užurbanim gradskim sredinama. Svojom lokacijom i infrastrukturom, idealna je za obiteljski život i sve one koji žele živjeti u gradu, a zadržati blizinu prirode. Prodajemo predivan stan u ovom privlačnom naselju, savršen za one koji cijene udobnost i miran život u gradu. Ovaj prostrani stan, površine 47 m<sup>2</sup>, pažljivo je dizajniran kako bi pružio optimalnu funkcionalnost i udobnost. Svaka prostorija odiše svjetlom i prostranošću, stvarajući savršen ambijent za opuštanje i svakodnevni život. Stan se sastoji od dvije prostrane spavaće sobe, idealne za obitelj ili parove, funkcionalne kuhinje koja se prirodno nastavlja u ugodan dnevni boravak te moderne kupaonice. Ova nekretnina nudi sve potrebno za komforan gradski život, a dodatni plus je privatna okućnica od 60 m<sup>2</sup> s pripadajućom terasom. Prostor na otvorenom pruža savršenu

priliku za uživanje na svježem zraku, bilo da se radi o opuštanju, obrocima na terasi ili igri djece. Za dodatne informacije ili dogovor za razgledavanje, kontaktirajte nas s povjerenjem! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja  
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 33616

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 659066  
Agencijska šifra: 33616  
Telefon za kontakt: +385 91 622 8062