

## IVANSKA, obiteljska kuća, Ivanska, Kuća



### Seller Info

Ime: Narcisa Krivačić  
E-mail: [nekretnine@nekretnine-krivacic.hr](mailto:nekretnine@nekretnine-krivacic.hr)  
Ime: Narcisa  
Prezime: Krivačić  
Naziv firme: Nekretnine Krivačić d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://www.nekretnine-krivacic.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Bjelovarsko-bilogorska županija  
Grad: Bjelovar  
Poštanski broj: 43000  
Adresa: Andrije Kačića Miošića 19  
Mobitel: +385 99 315 79 06  
Telefon: +385 43 241 360  
Fax: +385 43 221 024  
O nama: Agencija za posredovanje u prometu nekretnina, "Nekretnine Krivačić d.o.o.", tvrtka ovlaštena od strane Ministarstva gospodarstva te upisana u Registar posrednika pri Hrvatskoj Gospodarskoj Komori 2012. godine.

Tvrtka je osnovana s ciljem pružanja prvoklasne pomoći i kvalitetnog savjetovanja pri odabiru i realizaciji kupnje, prodaje ili drugog oblika poslovanja s nekretninama.

Mi smo više od agencije, namjera nam je pružiti Vam uvid u realno stanje tržišta te plasman Vaše nekretnine i pomoć prilikom odabira tražene na najbolji mogući način. S obzirom na to, ulažemo napore

kako bismo stekli Vaše  
povjerenje omogućujući Vam  
osjećaj sigurnosti uz blisku  
suradnju, te usluge odnosno  
potrebnu pravnu pomoć  
odvjetničkog tima s  
dugogodišnjim iskustvom koji  
djeluje uz nas.

Registracijski  
broj: 85/2012

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	IVANSKA, obiteljska kuća
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	251.25 m <sup>2</sup>
Površina placa:	3805 m <sup>2</sup>
Broj soba:	6
Broj kupatila:	2
Cijena:	70,000.00 €
Ažurirano:	Oct 15, 2024

### Stanje

Stanje:	Održavano
Izgrađeno:	1981
Zadnja adaptacija:	2013

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Bjelovarsko-bilogorska županija
Općina/Grad:	Ivanska
Naseljeno mjesto:	Ivanska
Poštanski broj:	43231

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da
Upotrebna dozvola:	Da

### Dodatne informacije

Infrastruktura:	Telefonska instalacija
-----------------	------------------------



## Grijanje

Tip grijanja: Centralno grijanje (vlastito) plin

## Opis

Opis: IVANSKA, ul I Mažuranića, lijepa obiteljska kuća. Sastoji se od suterena, visokog prizemlja i potkrovlja. Pristup kući je direktno sa prometnice, kuća ima 251 m<sup>2</sup> površine, od toga 38 m<sup>2</sup> suterena, 108 m<sup>2</sup> prizemlja i 104m<sup>2</sup> potkrovlja. Pomoćna zgrada garaža 95m<sup>2</sup>, svinjac i kokošinjac 20,49m<sup>2</sup> i drvarnica. Sve je uredno legalizirano, a nalazi se na lijepoj mirnoj lokaciji s pretežitostambenim objektima. Kuća se grije centralnim grijanjem na kruta goriva ( moguće priključiti plin s ulice) vlastita voda iz bunara (također moguć priključak gradske vode sa ulice)

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 659146  
Agencijska šifra: 413  
Telefon za kontakt: 099 315 79 06